ISSN 1415-9821

Exemplar R$ 3,00
Interior R$ 3,50

Caderno A | Cuiabá, Segunda-feira, 12 de Agosto de 2024 | ANO 35 | Nº 11.534

IMAGENS DE PARIS 3B

OLIMPÍADAS | 5B
Disputa apertada EUA fecham na frente

BRASILEIRÃO | 3B
Flamengo e Palmeiras empatam

Mixto na semi do FEMININO

Cuiabá é campeão estadual Sub-20

PÁGINA 4B

COMUNIDADES CARENTES DE VG

Facções ameaçam adolescentes para integrar o mundo do crime

Otmar de Oliveira

As comunidades mais carentes em Várzea Grande estão dominadas pelas organizações criminosas que cooptam e, às vezes, até constrangem e ameaçam os adolescentes a entrar no mundo criminoso, destaca o promotor de Justiça Silvio Rodrigues Alessi Junior, que atua há seis anos na 5ª Promotoria de Justiça Cível do município. Em média, de 10 a 15 jovens são chamados a cumprir medidas socioeducativas por ato infracional mensalmente. Há também uma cifra daqueles procedimentos que são arquivados por falta de provas ou mesmo pela prescrição, cita o promotor. **2B**

PLANO DE GOVERNO

Lúdio reitera tarifa de R$ 1 e Botelho promete ampliar as linhas do BRT

PÁGINA 10A

HIDRELÉTRICAS

Nível dos reservatórios em MT diminui

Estiagem diminui volume de água nos reservatórios de hidrelétricas em Mato Grosso. Relatórios do Operador Nacional do Sistema Elétrico (ONS) mostram que a afluência para geração energética vem reduzindo há semanas e está abaixo do mesmo período do ano passado em algumas das principais hidrelétricas. Esta situação é observada no resertório da usina hidrelétrica (UHE) de Manso. Condição semelhante ocorre na UHE Sinop, com 298,4 (m) de nível de montante atualmente, após 11 semanas seguidas diminuindo a afluência para geração de energia elétrica. **4A**

João Vieira

João Vieira

EM UMA DÉCADA

Único hospital habilitado realiza 74 abortos legais

Setenta e quatro abortos legais foram realizados em vítimas de violência sexual, entre 2015 e o primeiro semestre de 2024, no Hospital Universitário Júlio Müller (HUJM). O procedimento é garantido por lei há quase 84 anos e, de acordo com representantes do Projeto Ipê, a maioria das vítimas que busca atendimento na unidade de saúde é menor de idade. Apenas no primeiro semestre deste ano a unidade de saúde realizou 13 atendimentos. **1B**

Vida

Doc mostra que é preciso 'Pisar Suavemente na Terra'

PÁGINA 1C

Estiagem força pecuaristas de Mato Grosso a buscarem boitéis

Período de estiagem eleva procura por boitéis em Mato Grosso. A demanda de pecuaristas mato-grossenses para terminação em cocho de lotes de bovinos para engorda tem se intensificado, conforme constataram especialistas da Scot Consultoria. De acordo com os consultores, nota-se uma mudança de visão dos pecuaristas mato-grossenses. O sistema de boitel deixou de ser visto apenas como uma estratégia de amparo durante a seca e passa a ser encarado como alternativa para aumentar a lucratividade. **6A**

EDITORIAL Fake news | 2A

MEGA SENA - 2760
08-11-19-39-47-48

QUINA - 6504
07-15-34-38-50

LOTOFÁCIL - 3178
01-03-04-05-06
07-09-10-14-16
19-20-23-24-25

opinião

EDITORIAL

Fake news

Convenções partidárias encerradas, registros das candidaturas em andamento, sinais de que estamos em pleno período eleitoral para a escolha dos gestores e do legislativo municipais.

Daqui até 6 de outubro, quando acontece o primeiro turno do pleito, as campanhas ficarão a cada dia mais intensas, até porque, historicamente, as eleições municipais são muito polarizadas. Além disso, a julgar pelas últimas disputas eleitorais brasileiras, o acirramento político é cada vez mais forte.

Todo esse cenário é terreno fértil para a proliferação das fake news, mesmo como os mecanismos de controle e punição.

Pesquisa inédita do Observatório Febraban, feita pelo Instituto de Pesquisas Sociais, Políticas e Econômicas (IPESPE), revela que as fake news preocupam a maioria (73%) da população brasileira, e os ouvidos defendem punições severas aos candidatos que utilizam ou são favorecidas por elas. 88% dos brasileiros entrevistados pela pesquisa são favoráveis à punição severa nestes casos, sendo que 52% das pessoas defendem a impugnação da candidatura e 14% multa em dinheiro. Outros 12% defendem suspensão da campanha eleitoral por um período, 10% opinam pela suspensão completa da propaganda eleitoral e 3% indicam apenas uma repreensão pública. Há ainda os que defendem todas estas medidas (5%).

O posicionamento rígido dos entrevistados é resultado da situação que vivemos no campo virtual e das notícias falsas. Mais da metade da população (59%) já recebeu Fake News e 30% dos entrevistados já se sentiram prejudicados por essas notícias falsas.

Um quarto (25%) declara já ter bloqueado alguém ou ter sido bloqueado em grupos do WhatsApp por causa de conflitos relacionados aos candidatos em eleições passadas. E pior, 59% dos que vivenciaram bloqueios ou saída de grupos no WhatsApp por discussões políticas acreditam que isso vai se repetir esse ano.

Quando perguntados sobre os meios de comunicação utilizados para se informar sobre as eleições, 37% citam a televisão (37%) e 30% as redes sociais (30%). Aparecem empatados em terceiro lugar as conversas com amigos/parentes e portais, blogs e sites de notícias na internet (ambos com 10%). Rádio recebe 4% das menções; WhatsApp 3%. No agregado, os meios digitais lideram com 43%.

Diante deste cenário, é imperativo que a Justiça barre ao máximo a proliferação de fakes news. A nós eleitores cabe estar atento às informações e checar a veracidade de tudo que recebemos em nossos smartphones, vemos ou ouvimos. Não podemos nos deixar levar por informações mentirosas e muito menos replicar essas notícias falsas.

Alimentos versus commodities

Jairo Pitolé Sant'Ana

é jornalista

Brasileiros, com poucas exceções, são "fãs de carteirinha" do arroz, do feijão e da mandioca. Mas veem seus ídolos cada vez mais distantes e o custo para ficar próximos a eles, a cada dia mais alto. Basta uma olhada nas gôndolas de mercados ou feiras para se assustar com seus atuais preços. Também pudera. O país está cultivando menos estes alimentos.

O caso mais emblemático é o da mandioca (macaxeira, para os nordestinos, e aipim, para os cariocas). Nos últimos 34 anos, sua produção caiu cinco milhões de toneladas (de 24,3 milhões para 19,23 milhões). A queda poderia ter sido bem maior, já que a área plantada foi reduzida quase pela metade (2,03 milhões para 1,2 milhão de hectares). Foi amortecida pelo aumento da produtividade, de 11.759 para 14.938 quilos por hectare colhido. Entre os estados, a queda mais brusca foi na Bahia. Entre 2009 e 2022, os baianos colheram cinco vezes menos 3,43 milhões de toneladas para 700 mil. Em Mato Grosso, a queda foi menor, mas não muito. Caiu de 525 mil toneladas para 270 mil no mesmo período. Na capital Cuiabá, o quilo da farinha de mandioca está custando mais caro que o quilo de arroz, cujo preço subiu e muito após a pandemia do coronavírus.

O arroz e o feijão até registram aumento de produção (39% e 46%, respectivamente), mas irrelevante considerando que no período citado a população aumentou de 150 milhões para 203 milhões de habitantes. Além disso, a área plantada de ambas as culturas atualmente é bem menor. Exemplificando: se em 1990 colhia-se três campos de futebol de arroz, atualmente colhe-se apenas em um. No caso do feijão, ao invés de dois campos, pouco mais de um.

Em compensação, com as commodities a situação é totalmente inversa. A exemplo do milho, da soja e do algodão. A produção dos dois primeiros cultivares cresceu seis vezes e a do algodão, quase três vezes. Para se ter uma ideia, em 1990 colheu-se, entre milho e soja, 45,3 milhões de toneladas em uma área de 23,3 milhões de hectares. Na colheita atual (2024), registrou-se 279,8 milhões de toneladas em 64,8 milhões de hectares, o equivalente a 648 mil quilômetros quadrados ou 7,6% de todo o território brasileiro. Mato Grosso, Paraná, Rio Grande do Sul e Bahia responderam em 2022 por quase 55% da área plantada destas duas culturas. Outros estados também grandes produtores são Santa Catarina, Goiás, Mato Grosso do Sul, Tocantins e Maranhão.

O algodão praticamente triplicou sua produção nestes 34 anos, saltando de 1,78 milhões de toneladas em 1990 para 5,18 na safra atual. Mato Grosso e Bahia são os grandes produtores nacionais. Em 2022, responderam por quase 90% da safra nacional.

Resumo da ópera. São 63,5 milhões de hectares destinados às três commodities (algodão, milho e soja), com a maior parte destinada à exportação e ração animal, e 5,65 milhões destinados aos três alimentos indispensáveis na mesa do brasileiro (arroz, feijão e mandioca).

Tecnologia e inclusão

André Rubens

é CEO e fundador da in8 Holding, um ecossistema de inovação cujo objetivo é viabilizar empreendimentos tecnológicos que promovam melhoria nos negócios de seus clientes por meio de suas marcas

Nos últimos anos, o continente africano tem visto um crescimento significativo no setor de tecnologia da informação, com a emergência de startups inovadoras e o aumento do acesso à internet.

No entanto, o potencial do mercado de TI africano ainda enfrenta alguns desafios, incluindo a falta de infraestrutura adequada, dificuldades de financiamento e a necessidade de capacitação profissional. É nesse contexto que as consultorias de intermediação mostram-se essenciais no fortalecimento deste mercado.

Ao atuarem como ponte entre diferentes partes interessadas no ecossistema de tecnologia, as consultorias facilitam a comunicação, o financiamento e a implementação de projetos tecnológicos. Seu papel é multifacetado e inclui a capacitação profissional, acesso a financiamento, aconselhamento sobre infraestrutura tecnológica e a criação de conexões internacionais.

Uma das maiores barreiras para o crescimento do setor é a falta de profissionais qualificados. Algumas empresas já oferecem programas de treinamento e desenvolvimento de habilidades, preparando os indivíduos para as exigências do mercado de trabalho moderno.

Muitas empresas africanas de tecnologia enfrentam dificuldades em acessar financiamento devido a uma combinação de fatores, incluindo percepções de alto risco e falta de histórico de crédito. As consultorias ajudam a conectá-las com investidores e fontes de financiamento, além de auxiliar na preparação de propostas de investimento atraentes. Elas também aconselham governos e empresas sobre as melhores práticas e tecnologias para construir uma infraestrutura robusta e escalável, facilitando a implementação de soluções tecnológicas.

As empresas que intermediam tais processos geralmente possuem redes globais, permitindo que profissionais acessem mercados internacionais. Isso não só aumenta as oportunidades de negócios, mas também traz novas ideias e tecnologias para o continente.

Apesar dos avanços, o mercado ainda enfrenta desafios significativos. A falta de infraestrutura adequada, a necessidade de políticas governamentais favoráveis e a fragmentação são obstáculos que precisam ser superados. No entanto, as oportunidades são vastas. Com uma população jovem e crescente, o continente africano está bem posicionado para se tornar um centro de inovação tecnológica nos próximos anos.

Portanto, podemos afirmar que as consultorias de intermediação desempenham um papel crucial no fortalecimento do mercado de TI africano. Ao fornecer capacitação, acesso a financiamento, aconselhamento em infraestrutura e conexões internacionais, essas empresas ajudam a superar os desafios e a aproveitar as oportunidades no setor de tecnologia. À medida que a África continua a se desenvolver e a se integrar no mercado global, o papel dessas consultorias será cada vez mais vital.

A GAZETA
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) **3612-6000**

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) **2178-8700**
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) **3612-6139** | (65) **3612-6307**
Assinatura - (65) **3612-6127**

Classificados
(65) **3612-6307** | **3612-6111**
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Rosana Leite Antunes de Barros, Onofre Ribeiro, Renato Paiva Pereira, Coltri Jr., Alfredo da Mota Menezes, Jairo Pitolé Sant'Anna, Luiz Henrique Lima, Lourembergue Alves, Saulo Gouveia, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Thiago Itacaramby.

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Os artigos de opinião assinados por colaboradores e/ou articulistas são de responsabilidade exclusiva de seus autores

Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000

Mande seu whats
(65) 9 9987-2106

aparte

Chico Ferreira

Disputa na OAB

Paralelamente à disputa aberta da Eleição 2024, a OAB também terá o seu pleito em outubro, na segunda quinzena, e segue mais movimentada do que a concorrência entre adversários da política polarizada dos últimos anos no país. É tanto que as recentes participações da advogada Xênia Guerra, que tem a missão de unir interior e capital, acabaram chamando a atenção do grupo que atualmente comanda a Ordem em Mato Grosso, já que Xênia é dissidente da atual gestão.

Candidato de Janaina

Liderando a corrida eleitoral há cerca de um ano, no violento município de Sorriso, o apresentador Damiani da TV (MDB) conta com o apoio e empolgação da sua comadre, deputada Janaina Riva, que foi a responsável por levar o pré-candidato ao MDB. Mesmo sendo da base do prefeito Ari Lafin, o emedebista nunca foi o preferido do chefe do Executivo, que apoia o adversário de Damiani.

Disputa na OAB 2

Presidente da OAB, Gisela Cardoso, que disputará a reeleição, enfrenta também a candidatura de oposição, liderada pelo advogado Pedro Paulo, que, por sua vez, já começou fazer algumas incursões em órgãos públicos para convencer profissionais da área. Ele, que se manteve no campo da oposição durante toda a atual gestão, espera ser alternativa entre os dois grupos, ou seja, do atual comando da Ordem e da dissidência.

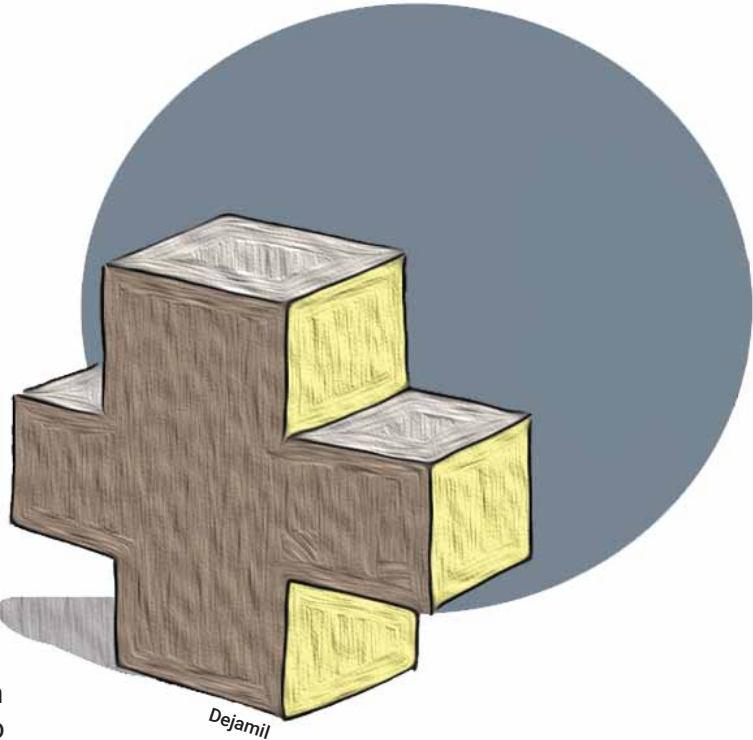
Cadê?

O médico Marcelo Sandrin (Republicanos), pré-candidato a vice na chapa de Eduardo Botelho (União), não detalhou na sua declaração de bens na Justiça Eleitoral os negócios envolvendo a sua atuação empresarial na área hospitalar, algo que causou estranheza. Isso porque o profissional da saúde até pouco tempo se apresentava como um dos representantes do hospital Santa Helena.

Dejamil

Chico Ferreira

> O papel do prefeito não é ficar brigando nem fazer oposição ao governo estadual ou federal. O prefeito tem que saber buscar parcerias

Pré-candidato a prefeito de Cuiabá, deputado estadual Lúdio Cabral (PT), ao defender o fim da briga política entre o governo estadual e prefeitura da capital

Bandeira branca

Aliás nem o candidato do prefeito Emanuel Pinheiro, Domingos Kennedy, os dois do MDB, quer briga política com o governador Mauro Mendes (União). Além de Lúdio Cabral e Kennedy, o pré-candidato do PL, deputado federal Abilio Brunini só cutuca o candidato de Mauro, e evita estender as críticas ao chefe do Paiaguás.

TV SOBREVIVE À MODERNIDADE

Agosto de 1950, inaugurava-se a primeira televisão da história do Brasil. De lá pra cá, o aparelho nunca deixou os lares brasileiros. Em 74 anos de história, a TV foi se adaptando às tecnologias e ao público de sua época. Se no princípio tinha imagens em preto e branco, logo passou a ter cores, depois a mudança do sinal analógico para o digital. Mudou ainda a forma de interagir com seus telespectadores.

LIDERANÇA INDÍGENA

Procuradora da República Caroline de Fátima Helpa instaurou procedimento administrativo para acompanhar a inclusão do cacique Miguel Zan Zoró, liderança em uma terra indígena na divisa entre Rondônia e Mato Grosso, no Programa de Proteção aos Defensores de Direitos Humanos, Comunicadores e Ambientalistas. Ele foi alvo de atentados, por parte de madeireiros e invasores da região.

Rosana Leite Antunes de Barros

é defensora pública estadual e mestra em Sociologia pela UFMT.

Banco vermelho

Já é corriqueira a sanção de algumas normas que fazem parte do arcabouço dos direitos humanos das mulheres no mês de agosto, no Brasil. O Agosto Lilás se perfaz em campanha de conscientização pelo enfrentamento à violência contra as mulheres.

A Lei 14.942/2024 foi sancionada no final do mês de julho do corrente ano, e dentre as políticas públicas, ficou instituída a instalação do Banco Vermelho. A ideia surgiu na Itália, no ano de 2016, como um manifesto internacional, e foi trazida para o Brasil por Andrea Rodrigues e Paula Limongi, que tiveram amigas vítimas de feminicídios.

A ação afirmativa conhecida como Projeto Banco Vermelho consiste na instalação de pelo menos 1 (um) banco na cor vermelha em espaços públicos da iniciativa pública ou privada, com frases que venham a contribuir na reflexão sobre o enfrentamento à violência contra as mulheres, com contatos de emergência, e com o número telefônico da Central de Atendimento à Mulher, Ligue 180. A novel lei dita a necessidade de ações de conscientização em escolas, universidades, pontos de metrô e trem, rodoviárias, aeroportos e demais lugares de grande circulação de pessoas. Como incentivo, haverá premiação para os melhores projetos conexos quanto à conscientização e combate à violência contra as mulheres, bem como à reintegração da mulher em situação de violência.

A primeira cidade brasileira a aderir a instalação de bancos vermelhos foi Recife, com a incumbência de lutar pelo feminicídio zero no Brasil. Os bancos recebem mensagens de reflexão sobre como enfrentar a violência, podendo conter Qrcode, endereço eletrônico, e canais de divulgação de locais de amparo às mulheres.

O incentivo à implementação das políticas públicas de prevenção e conscientização ocorre quando há ampla divulgação sobre o tema. Os bancos, além de trazerem a visibilidade podem causar curiosidade em conhecer cada vez mais sobre as normas e locais de proteção a elas.

O banco pode ser um importante aliado e convite para que a sociedade passe a pensar sobre o ciclo da violência doméstica, machismo estrutural e cultura do estupro. Informações sobre as muitas normas podem ser trazidas nesses locais em forma de monumento, com a possibilidade de ser acessado apenas com o olhar. O descanso também poderá se transformar em motivo de discussão sobre as mensagens trazidas.

Mato Grosso tem ocupado um lugar lamentável, no que diz respeito às estatísticas. Ocupamos atualmente, conforme o Atlas da Violência, o segundo lugar em feminicídio, que é um crime de gênero, onde mudanças culturais fazem a diferença.

Ocupar os espaços públicos e privados com bancos vermelhos se consiste em estratégia de fomentar o debate a todo momento. As pessoas que passarão pelos bancos, ainda que deles não fizerem uso, formarão a convicção de que o debate e a ação em prol das mulheres são urgentes.

Os bancos vermelhos serão, sem dúvida, uma probabilidade imensa de trazer o tema a todo momento e em todos os lugares. Judith Butler imortaliza as suas falas: 'A possibilidade não é um luxo. Ela é tão crucial quanto o pão.'

Gustavo Oliveira

é empresário em Cuiabá-MT. E-mail: gustavo@britaguia.com.br. Insta:gustavo pcoliveira

Sustentabilidade em risco?

A sustentabilidade, um conceito que tem ganhado cada vez mais destaque nas agendas corporativas e governamentais, enfrenta um momento crítico. Com a economia global desacelerando, empresas e governos ao redor do mundo se veem obrigadas a cortar custos e reavaliar suas prioridades. Nesse cenário, a transição energética para uma economia verde, que requer investimentos significativos em novas tecnologias e infraestrutura, corre o risco de ser adiada.

Nos últimos anos, a conscientização sobre as mudanças climáticas e a necessidade de práticas sustentáveis impulsionaram uma série de iniciativas voltadas para a redução de emissões de carbono e a preservação do meio ambiente. Empresas de diversos setores começaram a adotar práticas mais responsáveis e governos estabeleceram metas ambiciosas para reduzir a dependência de combustíveis fósseis. No entanto, a atual crise econômica coloca um enorme desafio diante dessas iniciativas.

Reduzir custos tornou-se uma prioridade imediata para muitas organizações. Investimentos em projetos de longo prazo, como a transição para fontes de energia renováveis, podem parecer inviáveis quando comparados às necessidades urgentes de manter operações e empregos. Governos, portanto, enfrentam pressões para alocar recursos escassos em áreas como saúde, educação e segurança, deixando a sustentabilidade em segundo plano.

Essa situação cria um dilema. Por um lado, a urgência de enfrentar as mudanças climáticas e proteger o meio ambiente é inegável. Adiar investimentos em sustentabilidade pode levar a consequências catastróficas a longo prazo, como o aumento das temperaturas globais, eventos climáticos extremos e perda de biodiversidade. Por outro lado, a realidade econômica impõe limitações severas, e a sobrevivência de empresas e a estabilidade social dependem de medidas imediatas e pragmáticas.

Algumas empresas e governos estão buscando soluções inovadoras para equilibrar esses desafios. Parcerias público-privadas, incentivos fiscais e financiamento verde são algumas das estratégias que podem ajudar a manter a agenda de sustentabilidade em movimento, mesmo em tempos de crise. No entanto, essas iniciativas exigem um compromisso contínuo e uma visão de longo prazo que nem sempre são fáceis de manter diante de pressões econômicas imediatas.

A questão que se coloca, então, é: a agenda da sustentabilidade será prioridade ou, diante da falta de recursos, deverá ser adiada? A resposta a essa pergunta determinará, não apenas o futuro das políticas ambientais, mas também a qualidade de vida das próximas gerações. É um momento de decisão, que exigirá coragem, inovação e um compromisso inabalável com a construção de um futuro melhor.

HIDRELÉTRICAS

Nível dos reservatórios diminui

SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Estiagem diminui volume de água nos reservatórios de hidrelétricas em Mato Grosso. Relatórios do Operador Nacional do Sistema Elétrico (ONS) mostram que a afluência para geração energética vem reduzindo há semanas e está abaixo do mesmo período do ano passado em algumas das principais hidrelétricas. Esta situação é observada no resertório da usina hidrelétrica (UHE) de Manso, que estava com nível de montante em 282,6 metros na última sexta-feira, 9, após 14 semanas seguidas de diminuição, ficando abaixo do mesmo período do ano passado, quando alcançava 285,4 (m). Condição semelhante ocorre na UHE Sinop, com 298,4 (m) de nível de montante atualmente, após 11 semanas seguidas diminuindo a afluência para geração de energia elétrica. Em maio de 2023, o nível de montante no reservatório da UHE Sinop alcançou 299,5 (m). O reservatório de Dardanelos é outro exemplo, com nível de montante em 213,6 (m) atuais, ante 213,8 (m) em março deste ano, mantendo equiparado (213,6/m) com o início de agosto de 2023. No caso da UHE Teles Pires, o nível de montante está em 220,4 (m), compatível com agosto do ano passado.

Durante a crise hídrica nacional em 2020, a UHE Sinop chegou a suspender a geração. Atualmente opera em condições normais, respeitando a sazonalidade hídrica da região. Por manter reservatório com as águas do rio Teles Pires, tem conseguido planejar com antecedência as operações, com apoio do ONS. Com potência instalada de 401,88 MW, a UHE Sinop injeta a energia gerada no Sistema Interligado Nacional (SIN), atendendo o mercado regulado e livre. A Sinop Energia é responsável pela construção e operação da UHE Sinop. A empresa é uma sociedade formada pelos acionistas EDF Brasil (51%) e Eletrobrás (49%).

Arquivo

Em maio de 2023, o nível de montante no reservatório da UHE Sinop alcançou 299,5 (m)

As UHEs Teles Pires e Manso estão operando conforme determinação do ONS. A capacidade instalada na UHE Teles Pires é de 1.819,8 MW e na UHE Manso 210 MW. A energia das usinas é inserida no SIN. A Eletrobras - responsável pela UHE Teles Pires e UHE Manso - informa que os níveis dos reservatórios e a energia despachada são programados pelo ONS.

CENÁRIO

No contexto nacional, entre os dias 3 e 9 de agosto, foi verificada estabilidade nas projeções de Energia Armazenada (EAR) para o final deste mês. Segundo boletim do Programa Mensal de Operação (PMO), todos os subsistemas devem encerrar o período com índices superiores a 50%. As projeções para a Energia Natural Afluente (ENA) se mantêm abaixo da média histórica para o período em todo o Brasil. Nos últimos meses, a afluência tem sido abaixo da média em grande parte do SIN. Condição que é monitorada pelo ONS para eventuais ajustes necessários no planejamento da operação.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

DEMANDA DE CARGA

Necessidade tende a aumentar

Da Redação

Cenários prospectivos para a demanda de carga são de crescimento no Sistema Interligado Nacional (SIN) em todos os subsistemas neste mês de agosto, comparado com igual período de 2023. A expansão do SIN é estimada em 3,8% ou 75.864 megawatts-médios (MWmed). Entre os submercados, o maior avanço é esperado na região Norte, com 7,2% (8.055 Mwmed), seguido pelo Nordeste, com 7,1% (12.673 MWmed). O Sul e o Sudeste/Centro-Oeste devem apresentar aceleração de 5,6% (12.972 MWmed) e de 1,8% (42.164 MWmed), respectivamente.

Até o final deste ano, o consumo de energia no Brasil irá crescer 4%, atingindo 78.978 MWmédios. Alta impulsionada pela expectativa de crescimento do Produto Interno Bruto (PIB), revisado de 2% para 2,2%, em decorrência do crescimento brasileiro no 1º trimestre (2,5%) e acima do esperado à época da 1ª Revisão Quadrimestral das Previsões de Carga para o Planejamento Anual da Operação Energética - 2024-2028, elaborada pela Câmara de Comercialização de Energia Elétrica (CCEE), pelo Operador Nacional do Setor Elétrico (ONS) e Empresa de Pesquisa Energética (EPE). Além disso, há um cenário de melhora do mercado de trabalho e da manutenção dos níveis de consumo das famílias. Por outro lado, as taxas de juros podem limitar a expansão da economia, aponta o estudo.

Para o horizonte 2024-2028 a previsão é de crescimento anual de 3,4% na carga de demanda, atingindo 89.754 MWm ao final deste período, segundo projeções da CCEE, ONS e EPE. **(SB)**

Arquivo

A expansão do Sistema Interligado Nacional (SIN) é estimada em 3,8% ou 75.864 megawatts médios (MWmed)

SUPERFÍCIES HÍDRICAS

Brasil registra queda de 4% em 2023

Da Redação

Dados do MapBiomas Água apontam que a superfície de água no Brasil diminuiu 4% em 2023. A queda ocorreu em dez estados, representando 37% das unidades federativas. As maiores perdas foram registradas em Mato Grosso e Mato Grosso do Sul, comprometendo 274 mil hectares (-33%) e 263 mil hectares (-30%), respectivamente.

Na Amazônia, que abriga 62% da água do país, a seca severa reduziu a superfície de água em 3,3 milhões de hectares. O Pantanal foi o bioma que mais secou ao longo da série histórica do MapBiomas, entre 1985 e 2023. Sua superfície úmida ficou 61% abaixo da média em 2023. No ano passado, houve perda de água em todos os meses, comparado com 2022, inclusive durante os meses da estação chuvosa. Verificou-se, ainda, que o pampa gaúcho teve em 2023 a menor superfície de água nos reservatórios, sendo 40% abaixo da média. *(SB, com informações do MapBiomas)*

CONSUMO DE ENERGIA

Crescimento em MT é de 13% em 12 meses

Da Redação

Em Mato Grosso o consumo de energia cresceu em média 13% ou 1.475 megawatts-médios (MWmed) nos últimos 12 meses. Neste período, encerrado em julho de 2024, o Ambiente de Contratação Livre (ACL) e o Ambiente de Contratação Regulada (ACR) cresceram, respectivamente, 18% e 11%.

As atividades econômicas desenvolvidas no Estado e que mais contribuíram para elevação da demanda de carga no Sistema Interligado Nacional (SIN) foram a metalurgia, com elevação de 41% no mesmo intervalo, seguido da mineração (40%) e comércio (38%), informa a Câmara de Comercialização de Energia Elétrica (CCEE).

Somente no 1º semestre de 2024 foram consumidos 71.317 MWmed de energia no 1º semestre de 2024 em todo o Brasil, volume 6,8% maior na comparação com o mesmo intervalo de 2023, indica estudo realizado pela CCEE. O aumento na demanda de carga é consequência do impacto do calor, com intensificação no uso de equipamentos de refrigeração, especialmente aparelhos de ar-condicionado nos dias mais quentes.

Outro fator que contribuiu para elevação do consumo de energia neste período foi a performance de 15 ramos de atividade econômica monitorados pela CCEE e que compram sua energia no mercado livre. O ambiente regulado registrou consumo de 44.551 MWmed, montante 5,3% superior ao registrado na 1ª metade do ano passado, enquanto o segmento livre utilizou 26.760 MWmed, quantidade 9,5% maior no comparativo anual. **(SB)**

A metalurgia é uma das atividades econômicas de MT que mais contribuíram para elevação da demanda de carga no Sistema Interligado Nacional (SIN)

Arquivo

DESPESAS

Apostas impactam orçamento

Da Agência Brasil

O gasto com apostas esportivas em plataformas online, as bets, está impactando o consumo de mercadorias e serviços, sobretudo das classes socioeconômicas de menor poder aquisitivo, e afetam a percepção da melhoria da economia brasileira, como o aumento da renda, do crescimento da ocupação e o controle inflacionário.

A avaliação é da empresa PwC Strategy& do Brasil Consultoria Empresarial Ltda, ligada à multinacional de auditoria e assessoria PricewaterhouseCoopers. De acordo com o economista e advogado Gerson Charchat, sócio e líder da Strategy& do Brasil, os gastos com apostas esportivas "já superam outros tipos de despesas discricionárias, como lazer, cultura e produtos pessoais, e até mesmo estão começando a impactar o orçamento destinado à alimentação. Esse desvio de recursos para as apostas exerce uma pressão considerável sobre a demanda por produtos essenciais, afetando a dinâmica da economia de forma geral."

As apostas esportivas em plataformas explodiram no Brasil após a Lei nº 13.756 ser aprovada pelo Congresso Nacional e sancionada pelo então presidente Michel Temer no final de 2018. Daquele ano a 2023, os gastos com apostas aumentaram 419%.

"Em 2018, as apostas representavam 0,27% do orçamento familiar da classe D e E; hoje, esse percentual saltou para 1,98%, quase quatro vezes mais do que há cinco anos. Por outro lado, os gastos com lazer e cultura diminuíram de 1,7% para 1,5% do orçamento, enquanto os gastos com alimentação se mantiveram estáveis", conta Charchat em entrevista para a Agência Brasil.

Ele alerta que as apostas esportivas cresceram de forma expressiva e se tornaram uma fonte de gastos significativa, especialmente entre os jovens dos estratos sociais de menor poder aquisitivo. "O fenômeno pode gerar, inclusive, um aumento no endividamento entre a população de baixa renda, o que pode trazer impactos negativos para o crescimento econômico do país."

A análise publicada da Strategy& do Brasil, baseada em dados secundários, assinala que a percepção da população de dificuldades financeiras cresceu cinco pontos percentuais entre 2022 e 2024. Hoje um quinto dos brasileiros dizem enfrentar dificuldades para pagar as suas contas todos os meses, ou não conseguem pagá-las na maioria das vezes.

Renda familiar das classes D e E acabam sendo prejudicados por jogos de aposta esportivas em plaformas online, as chamadas bets

Joédson Alves/Agência Brasil

ALERTA DE ESPECIALISTA

Pobre é mais vulnerável a correr risco em jogos

Da Agência Brasil

Para a economista Ione Amorim, consultora do programa de serviços financeiros do Instituto de Defesa de Consumidores (Idec), "o problema escalou" e além da dimensão econômica, há erros na regulamentação, efeitos sociais e na saúde mental da população não estimados.

"Hoje a gente já tem uma realidade de suicídio, de destruição de lares, de endividamento, de pessoas que já perderam o emprego porque já envolveram tudo que tinham. De doenças mentais extremamente graves por conta dessas dependências, que leva a outra, quer dizer: a pessoa se endividou, e se perdeu, vai do jogo para o álcool, do álcool para as drogas e para o suicídio", descreve Ione Amorim.

Na avaliação da economista, a situação social e a desinformação tornam o público mais pobre mais vulnerável a correr riscos em apostas. "Nós temos uma população com baixo nível de educação financeira. As pessoas já têm dificuldade de lidar com a sua realidade, de gastar dentro dos seus ganhos."

SOJA (sc 60 kg)	
Campo Verde	R$ 123,30
Lucas do Rio Verde	R$ 119,40
Primavera do Leste	R$ 123,90
Rondonópolis	R$ 125,50
Sapezal	R$ 117,20
Sorriso	R$ 119,00

ARROZ (sc 60 kg)	
Sinop	R$ 120,00
Sorriso	R$ 120,00

ALGODÃO PLUMA (15 kg)	
Alto Garças	R$ 127,71
Campo Novo do Parecis	R$ 126,55
Campo Verde	R$ 127,98
Diamantino	R$ 127,22
Itiquira	R$ 126,43
Nova Mutum	R$ 126,89
Rondonópolis	R$ 126,96
Sorriso	R$ 126,32

FARELO DE SOJA (1 Ton)	
Cuiabá	R$ 1.929,00

MILHO (sc 60 kg)	
Rondonópolis	R$ 39,75
Sapezal	R$ 38,00
Tangará da Serra	R$ 39,00

SUÍNO (kg)	
Vivo - (preço na granja)	R$ 6,95
Preço matriz	R$ 4,87

Validade: 05 a 11/08/2024 *
Bolsa Suíno MT | Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)	
Acorizal	R$ 190,00
Alta Floresta	R$ 193,50
Cuiabá	R$ 190,00
Juara	R$ 193,50
Juína	R$ 193,50

BOI GORDO (@ - 15kg)	
Alta Floresta	R$ 208,50
Juara	R$ 208,50
Juína	R$ 208,50

TERRA E CRIAÇÃO

Estiagem força os pecuaristas de MT a buscarem boitéis

Assessoria

SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Período de estiagem eleva procura por boitéis em Mato Grosso. A demanda de pecuaristas mato-grossenses para terminação em cocho de lotes de bovinos para engorda tem se intensificado, conforme constataram especialistas da Scot Consultoria. Durante a pesquisa-expedicionária Confina Brasil, equipes de consultores estiveram em confinamentos de gado de corte em 6 municípios, sendo Brasnorte, Novo Horizonte do Norte, Nova Monte Verde, Colíder, Nova Canaã do Norte e Sinop. Durante as visitas, realizadas na semana de 15 a 19 de julho, foram coletados dados sobre nutrição, sanidade, tecnologia, gestão, bem-estar animal e sustentabilidade, além de identificação das principais características do setor em termos de gestão e manejo.

De acordo com os consultores, nota-se uma mudança de visão dos pecuaristas mato-grossenses. O sistema de boitel deixou de ser visto apenas como uma estratégia de amparo durante a seca. Passou a ser encarado como alternativa para aumentar a lucratividade com a terceirização do processo de terminação do gado. Confinadores veem nos boitéis uma oportunidade de rentabilizar ainda mais o negócio, tendo como outros benefícios a possibilidade de aumentar o rebanho e a taxa de lotação das fazendas.

O boitel é um serviço terceirizado de engorda do gado, sendo uma alternativa muito viável considerando o elevado investimento necessário para se começar um confinamento, principalmente com escalas menores onde a diluição do custo por cabeça é baixa. Pecuaristas procuram os boitéis para a terminação de lotes em cocho, aliviando as pastagens nas épocas secas, onde a qualidade e capacidade suporte dos pastos caem consideravelmente.

Ao terceirizar a fase de terminação do gado -que, em média, dentro de 100 dias será levado para o frigorífico -, o pecuarista tem as despesas de suas cabeças de gado detalhadas e acompanhamento nutricional dos bovinos, além de receber relatórios sobre a evolução de seus lotes e contar com padronização do manejo.

É o que acontece, por exemplo, no confinamento Ponto Alto, de Sinop. A propriedade trabalha com praticamente todos os sistemas de boitel, incluindo cobrança de diária, parceria e arroba produzida ou consumo de matéria seca.

A principal diferenciação da propriedade é a flexibilidade oferecida ao pecuarista, que pode escolher qual sistema atende melhor suas necessidades ao final do processo, permitindo a ele optar pelo modelo mais vantajoso. *(Com informações de assessoria)*

O sistema de boitel deixou de ser visto apenas como uma estratégia de amparo durante a seca e passa a ser encarado como alternativa para aumentar a lucratividade

PECUÁRIA DE CORTE

Terceirização de engorda é lucrativa

Da Redação

Controle rigoroso dos custos por cabeça de gado são essenciais nos boitéis. A profissionalização se tornou uma chave para atrair pecuaristas que querem acompanhar de perto a engorda do seu rebanho para terem informações mais certeiras na tomada de decisões.

Especialistas da Scot Consultoria explicam que os boitéis lucram com a venda de serviços, sendo essencial portanto manter um controle rigoroso dos custos por animal para fornecerem relatórios detalhados e regulares aos proprietários, garantindo transparência e ajudando os pecuaristas a decidirem.

Na Ramax, em Novo Horizonte do Norte, 70% do gado presente nas instalações do confinamento pertencem a terceiros que optaram pelo serviço de boitel.

Os gestores relatam que foi necessário sensibilizar os pecuaristas da região sobre a possibilidade de lucro com a terceirização da engorda, deixando de ser um sistema no qual eles só apostavam quando já não tinham mais pasto. A resposta positiva dos pecuaristas impulsionou a Ramax a buscar maior profissionalização e inovação, com ênfase na gestão de dados e no engajamento da equipe como pilares fundamentais para o sucesso das operações. A empresa praticamente se transformou em uma indústria a céu aberto, elevando os padrões da atividade agropecuária. **(SB)**

Controle rigoroso dos custos por cabeça de gado são essenciais nos boitéis, que precisam ser altamente profissionalizados

Assessoria

PARA INTENSIFICAR A PRODUÇÃO

ILP é a estratégia mais recorrente

Da Redação

Sistema de Integração Lavoura-Pecuária (ILP) é uma das estratégias mais recorrentes para intensificar a produção pecuária. De acordo com um 1º levantamento das rotas do Confina Brasil 2024, 41,8% das propriedades visitadas até o momento adotam essa prática e Mato Grosso tem peso nessa porcentagem.

A Fazenda Flexa de Ouro, em Brasnorte, por exemplo, trabalha tanto com agricultura como com pecuária. Eles apostaram na ILP para otimizar a ciclagem de nutrientes e melhorar a qualidade do solo, resultando em maior produtividade agrícola. Além disso, os bovinos se beneficiam de pastagens de melhor qualidade e maior oferta forrageira, aumentando o potencial de desempenho do rebanho.

Arquivo

Dentre os benefícios notados pelos produtores estão maior renda, melhora na eficiência no uso de recursos e contribuição para a sustentabilidade da propriedade. A intensificação da pecuária também fica evidente através da adoção de tecnologias e estratégias para melhorar o manejo do gado.

Na Fazenda Embu, de Nova Monte Verde, que também realiza a ILP, os produtores têm apostado há anos no melhoramento genético do próprio gado, fazendo uso de diferentes tecnologias para suas avaliações. Assim que nascem, machos e fêmeas recebem uma marca do mês de nascimento e uma identificação do sêmen utilizado, determinando a paternidade de cada animal. Acompanhamento de indicadores zootécnicos da evolução individual desses bezerros possibilita avaliar o melhor touro utilizado na estação de monta dentro dos critérios estabelecidos. Isso permite um planejamento mais preciso sobre o sêmen mais eficiente a ser utilizado em cada lote de fêmeas. **(SB)**

Primeiro levantamento das rotas do Confina Brasil 2024, aponta que 41,8% das propriedades visitadas adotam a prática de integração levoura e pecuária

MODELOS IDEAIS

Veja o que considerar na hora de escolher

Da Redação

Decidir pelo modelo ideal de engorda depende do contexto de cada pecuarista. Na tentativa de responder se é mais viável financeiramente boitel ou semiconfinamento, o zootecnista e consultor da Scot Consultoria, Felipe Fabbri faz comparações.

No modelo boitel, o gado entraria com 12 arrobas e sairia com 17, sendo considerado o preço da arroba do dia em São Paulo. Comparativamente, no caso do semiconfinamento, o gado levaria 130 dias para alcançar o mesmo peso que se chegaria em 90 dias no sistema confinado (boitel) e o pecuarista ainda teria como benefício o alívio das pastagens para o próximo ciclo de produção.

A sugestão do consultor pela decisão por um dos modelos é que o pecuarista deveria levar em consideração outros fatores como o caixa da empresa, preço da arroba na região e a qualidade atual da pastagem. **(SB)**

O Centro de Investigação e Prevenção de Acidentes Aeronáuticos (Cenipa), órgão ligado à Força Aérea Brasileira (FAB), já começou a extrair e transcrever os áudios e dados das caixas-pretas do ATR-72-500 da Voepass que caiu na sexta-feira (9), em Vinhedo, no interior paulista. O desastre deixou 62 mortos. O órgão estima que em um mês divulgará os primeiros resultados da investigação.

Paulo Pinto/Agência Brasil

Escaneie o QR Code

Leia mais sobre Brasil no Gazeta Digital

Falsas doações

Parentes das vítimas do acidente aéreo em Vinhedo (SP) têm alertado sobre falsas vaquinhas e outros possíveis golpes nas redes sociais. Domingo (11) menos de dois dias após a tragédia com o avião da Voepass uma busca pelo Instagram revela pelo menos quatro perfis sob o nome de Laiana Vasatta, advogada paranaense que estava no avião.

Oração do Papa

O Papa Francisco orou, no domingo (11), pelos familiares e pelas vítimas do acidente aéreo ocorrido na tarde de sexta-feira (9), em Vinhedo, no interior de São Paulo. A queda do avião da Voepass Linhas Aéreas matou 62 pessoas, sendo 58 passageiros e quatro tripulantes a bordo do voo 2283.

HORÁRIO GRATUITO

Propaganda eleitoral começa na sexta

Da Agência Brasil

A partir da próxima sexta-feira (16) estão liberadas as propagandas para as eleições municipais de outubro, no que deve ser o primeiro pleito no Brasil diretamente impactado por novas tecnologias de inteligência artificial (IA), aquelas capazes de produzir imagens e sons sintéticos muito próximos do real. As propagandas vão até o dia 30 de setembro.

Diante da ausência de leis sobre IA no país, o Tribunal Superior Eleitoral (TSE) decidiu se adiantar e aprovar regras para regular a utilização desse tipo de tecnologia nas propagandas eleitorais. Pelas regras aprovadas, o uso de "conteúdo sintético multimídia" gerado por IA deve sempre vir acompanhado de um alerta sobre sua utilização, seja em qualquer modalidade de propaganda eleitoral.

Nas peças no rádio, por exemplo, se houver sons criados por IA deve ser alertado ao ouvinte antes da propaganda ir ao ar. Imagens estáticas exigem uma marca d'água, enquanto material audiovisual deve fazer o alerta prévio e estampar a marca d'água.

Em caso de descumprimento, qualquer propaganda pode ser tirada de circulação, seja por ordem judicial ou mesmo por iniciativa dos próprios provedores de serviços de comunicação, prevê a resolução eleitoral que trata do tema.

Não bastasse a vedação à desinformação em geral, um dos artigos da resolução traz a vedação explícita ao deep fake, proibindo "o uso, para prejudicar ou para favorecer candidatura, de conteúdo sintético em formato de áudio, vídeo ou combinação de ambos, que tenha sido gerado ou manipulado digitalmente, ainda que mediante autorização, para criar, substituir ou alterar imagem ou voz de pessoa viva, falecida ou fictícia".

Nesse caso, as consequências em caso de descumprimento são mais graves, podendo acarretar a cassação do registro de candidatura ou mesmo eventual mandato. Há ainda a abertura de investigação por crime eleitoral. Quem divulgar fatos que saiba serem inverídicos sobre partidos ou candidatos, e que sejam capazes de exercer influência perante o eleitorado, por exemplo, pode estar sujeito a pena de 2 meses a 1 ano de detenção.

Em se tratando de desinformação, a Justiça Eleitoral tem poder de polícia, isto é, pode determinar de ofício, sem ser provocada, a remoção do material em questão.

Agência Brasil/Arquivo

HORÁRIO RESERVADO À PROPAGANDA ELEITORAL GRATUITA.

A propagandas eleitoral na televisão e também no rádio segue até o dia 30 de setembro, seis dias antes eleição municipal

Escaneie o QR Code
Leia mais sobre Mundo no Gazeta Digital

Em comunicado do Ministério das Relações Exteriores (MRE), o governo do Brasil condenou novo ataque aéreo a uma escola que abriga pessoas deslocadas na Faixa de Gaza, realizado neste sábado (10), pelo exército de Israelense. O bombardeio atingiu a infraestrutura civil da cidade de Al-Tabin, na Faixa e Gaza, e deixou dezenas de mortos e feridos, incluindo mulheres e crianças.

Divulgação

Refúgio em Gaza

O exército de Israel ordenou mais evacuações no sul de Gaza no início de domingo (11) depois que um ataque aéreo mortal em uma escola transformada em abrigo no norte matou cerca de 100 palestinos, de acordo com as autoridades de saúde locais. Israel disse que o ataque teve como alvo um posto de comando de militantes.

EUA

O presidente dos Estados Unidos, Joe Biden, explicou em entrevista ao programa de televisão CBS Morning exibido no domingo (11) que as pesquisas indicavam uma disputa acirrada, o que gerou temores dentro do partido. 'O que aconteceu foi que meus colegas democratas na Câmara e no Senado pensaram que eu iria prejudicá-los nas disputas. E eu estava preocupado que, se eu continuasse, esse seria o caso', disse Biden

ELEIÇÕES 2024

Como não se perder no mundo das pesquisas

Do Estadão Conteúdo

Nas eleições de 2022, as pesquisas eleitorais foram duramente criticadas em razão das divergências entre os levantamentos divulgados na véspera do primeiro turno e os resultados efetivamente apurados nas urnas. Um dia antes da eleição, o então presidente Jair Bolsonaro (PL) aparecia com 37% e 36% dos votos válidos nas pesquisas do Ipec (ex-Ibope) e Datafolha, mas acabou recebendo 43% dos votos. Luiz Inácio Lula da Silva (PT) marcava 51% e 50% nos mesmos levantamentos, mas terminou com 48%. Discrepâncias também foram observadas nas disputas estaduais e na eleição para o Senado.

Embora tenham tomado conta das discussões há dois anos, diferenças inesperadas entre as pesquisas eleitorais e os resultados das urnas não são exclusivas do último pleito e, segundo especialistas ouvidos pelo Estadão, ocorrem em todas as eleições. Em 2018, por exemplo, as pesquisas de véspera não indicavam que Romeu Zema (Novo) e Wilson Witzel, então filiado ao PSC, terminariam o primeiro turno na liderança. Naquele mesmo ano, Bolsonaro, então do PSL, tinha 41% na pesquisa de véspera do Ibope, enquanto Fernando Haddad (PT) tinha 25%. O resultado final nas urnas foi 46% para Bolsonaro e 29% para o petista.

A campanha eleitoral deste ano deve colocar as pesquisas eleitorais novamente em evidência. Com o aumento das pesquisas autofinanciadas (aquelas pagas pela própria empresa que realizou o levantamento), a atenção aos detalhes metodológicos se torna ainda mais crucial. Especialistas alertam sobre práticas e problemas que podem comprometer a qualidade dos resultados, exigindo maior cautela dos eleitores.

José Cruz/Agência Brasil

As últimas pesquisas eleitorais foram criticadas por conta de algumas diferenças inesperadas diante do resultado das urnas

'Via de regra, quanto menos detalhes sobre sua metodologia o instituto divulgar, se atendo apenas ao que é minimamente obrigatório segundo o TSE, mais cuidado deve-se ter com relação às suas pesquisas', afirma Raphael Nishimura, membro da Associação Americana para Pesquisa de Opinião Pública (AAPOR) e diretor de amostragem na Universidade de Michigan.

Outro ponto destacado pelo especialista é verificar a fonte de dados utilizada para a amostragem ou ponderação de dados. Se o instituto usa apenas dados do Censo 2010, isso deve acender um grande sinal de alerta, pois há dados mais recentes da população, como os da Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios (Pnad) Contínua.

CELEBRAÇÃO DE CANDIDATOS

Família e religião no Dia dos Pais

Da Redação

Os pré-candidatos a prefeito de Cuiabá optaram por ficar com a família, no domingo (11), Dia dos Pais. O deputado federal Abilio Brunini (PL) postou um vídeo em que toca violão com a família e na sequência uma brincadeira animada com os dois filhos, um menino e uma menina. Ambos inclusive participaram da convenção que homologou o nome do bolsonarista à prefeitura da capital. O liberal também fez um post em homenagem ao seu pai.

Empresário Domingos Kennedy (MDB), estreante na política, seguiu a mesma linha de uma boa apresentação para o público, e apostou em um vídeo com os seus filhos, sob a cobertura de uma música que enaltece a família.

O presidente da Assembleia Legislativa, Eduardo Botelho (União), fez uma homenagem ao seu pai já falecido, mas mostrando a importância dele na sua vida e o quanto teve uma infância humilde. Relembrou toda a vida no sítio, revelando que era um trabalho duro liderado pelo seu pai, que acordava de madrugada.

Eduardo Botelho deixou o sítio e veio para Cuiabá onde estudou, trabalhou e se firmou na política.

Em seguida, sob um louvor católico, Botelho postou uma foto com uma mesa farta, almoçando com a sua esposa Sonia Botelho e os seus filhos.

Na mesma linha, o pré-candidato, deputado estadual Lúdio Cabral (PT), postou um vídeo com brincadeiras com os 3 filhos menores.

Os pré-candidatos passaram o dia com as famílias e não apresentaram agendas externas, até o fechamento desta edição. Contudo, a campanha não parou.

Nas produtoras, os trabalhos andam acelerados para colocar a campanha na rua. E, principalmente, o programa eleitoral que começa na sexta-feira (16).

Além da expectiva do primeiro programa na propaganda eleitoral gratuita, os candidatos se preparam para uma série de compromissos com aliados e entrevistas à imprensa.

Os programas eleitorais estão sendo aguardados com expectativas até porque também pode marcar o tom da campanha eleitoral. O governador Mauro Mendes (União) já fez gravações para o programa do seu correligionário.

ATUAÇÃO PARLAMENTAR

Os três pré-candidatos que são deputados vão continuar com a atuação parlamentar, seja na Assembleia Legislativa ou na Câmara Federal, durante a campanha eleitoral. Além de permitido por lei, a atividade em plenário também dar maior visibilidade ao pré-candidato. Por exigência da legislação eleitoral, o empresário emedeibsta já está afastado das suas funções para disputar a eleição.

Otmar de Oliviera

Deputado federal Abilio Brunini (PL) levou os seus filhos para participar da convenção do partido que homologou o seu nome

'CADUCANDO'

'Finado' VLT ainda rende na Justiça

Ulisses Lalio
Da Redação

O recurso proposto pela Prefeitura de Cuiabá contra a decisão do ministro do Supremo Tribunal Federal (STF), Dias Toffoli, voltará a ser analisado pelos magistrados, ainda sobre a questão envolvendo o VLT.. O agravo indeferido pelo voto de Toffoli estava 'parado' desde o mês de abril de 2023, quando Alexandre de Moraes pediu destaque da matéria e suspendeu o julgamento virtual. A nova data para a análise do processo está agendada para iniciar em 26 e terminar no dia 30 de agosto.

Após o pedido de destaque, proposto por Moraes o julgamento do processo foi interrompido, retirado do Processo Virtual e encaminhado para julgamento no ambiente físico. Depois de destacado, o relator encaminhou o processo ao órgão colegiado competente (turmas ou plenário) para que ele fosse julgado presencialmente. Após feito o destaque, o julgamento reiniciou-se, de forma que os votos anteriormente registrados são, na prática, desconsiderados, tornando necessária uma nova fundamentação por parte dos ministros.

Em dezembro de 2022, o ministro decidiu que o Tribunal de Contas de Mato Grosso (TCE-MT) teria competência de fiscalizar obras do BRT (Bus Rapid Transit) nos municípios de Cuiabá e Várzea Grande. Toffoli determinou a imediata suspensão dos efeitos do acórdão Tribunal de Contas da União (TCU) que haviam travado a licitação do modal.

A liminar do TCU havia sido dada por meio de uma ação do prefeito Emanuel Pinheiro (MDB), que defende o VLT (Veículo Leve Sobre Trilhos), contra o BRT que está sendo implantado pelo governador Mauro Mendes (União). O TCE, por determinação de seu presidente José Carlos Novelli, impetrou um mandado de segurança junto ao STF, alegando conflito de competência fiscalizatória entre o órgão estadual e o TCU. **(UL)**

Chico Ferreira/Arquivo

Prefeitura de Cuiabá ingressou com recurso contra a mudança do modal no Supremo Tribunal Federal

PLANOS DE GOVERNO

BRT segue polêmico na eleição

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

JL Siqueira/AL-MT

Pré-candidatos a prefeito de Cuiabá, os deputados Lúdio Cabral (PT) e Eduardo Botelho (União), defendem em seus planos de governo propostas para o polêmico BRT (Ônibus de Rápido Transporte), que está sendo construído em Cuiabá e Várzea Grande.

Os dois tiveram um forte embate sobre o tema no mês passado, no plenário da Assembleia Legislativa, e quase chegaram a 'vias de fato' por conta de uma proposta para obrigar a realização de uma licitação para o novo modal e o pedido para que a tarifa seja fixada em R$ 1 por 5 anos.

Após conseguir assinaturas para que o projeto fosse votado em regime de urgência, os deputados estaduais recuaram sob orientação da base governista.

Lúdio mantém sua proposta no plano de governo para 'brigar para que o seu projeto com o valor da passagem de R$ 1 pelos primeiros 5 anos do BRT seja implementado'. 'Vou agir com pulso forte e coragem para fazer as mudanças no transporte público que favoreçam os passageiros. A prefeitura não pode ser um balcão de negócios de interesses privados', justificas no plano de governo.

Além de propor a integração do sistema municipal com o BRT, ele também defende uma redução da tarifa do transporte público 'gradativamente'.

'Mudar a forma de cálculo da tarifa do transporte coletivo, substituindo o cálculo a partir do índice de passageiros por km rodados (IPK) para apenas quilometragem rodada', diz trecho do documento.

Já Botelho propõe a criação de novos corredores do BRT, já que atualmente ele está previsto na mesma rota do inacabado e abandonado VLT.

Enquanto Lúdio Cabral (PT) promete defender a tarifa de R$ 1, o seu adversário, Eduardo Botelho, propõe ampliar as linhas do BRT

Segundo a proposta, os corredores seriam nas avenidas Dante de Oliveira até o CPA 3 e da Avenida das Torres até o bairro Pedra 90. Ele também promete a compra de novos ônibus para o BRT. 'Aquisição de frota para uso compartilhado com os corredores do BRT'.

'Ampliar a infraestrutura do transporte público e da mobilidade ativa (uso de bicicleta e o 'andar a pé');

Articular a integração da infraestrutura de mobilidade urbana de Cuiabá com a Região Metropolitana', diz trecho do programa de governo. A previsão do governo do Estado é que o BRT comece a operar em 2025.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

ÚNICO HOSPITAL REFERÊNCIA

74 abortos ocorrem em 10 anos

JULIANA ALVES
DA REDAÇÃO

Setenta e quatro abortos legais foram realizados em vítimas de violência sexual, entre 2015 e o primeiro semestre de 2024, no Hospital Universitário Júlio Müller (HUJM). O procedimento é garantido por lei há quase 84 anos e, de acordo com representantes do Projeto Ipê, a maioria das vítimas que busca atendimento na unidade de saúde é menor de idade.

Apenas no primeiro semestre deste ano a unidade de saúde realizou 13 atendimentos, um número maior do que todo o ano de 2023, quando foram realizados 11 abortos legais. Se a vítima for menor de idade, o Conselho Tutelar é acionado e um boletim de ocorrência registrado para a continuidade do atendimento.

Caso a mulher seja maior de 18 anos, o aborto legal não depende de boletim de ocorrência ou autorização judicial.

No HUJM, ao buscar pela interrupção da gestação, a mulher realiza ultrassonografia e depois relata, em um documento a próprio punho, o local, hora e como ocorreu a violência sexual. Uma comissão multiprofissional realiza o parecer técnico e alinha a cronologia dos fatos com a gestação, deferindo ou não pela interrupção. Uma mulher sexualmente ativa pode estar gestante de uma relação consentida, como aponta um dos representantes do projeto Ipê. "A comissão não tem o objetivo de julgar se aquela violência aconteceu ou não. Essa avaliação técnica determina se a gestação corrente é da data que ela informa e, por várias vezes, ela se surpreende. Às vezes, ela não sabe quando engravidou e várias vezes a gente tem a oportunidade de determinar para ela que essa gestação, que ela tem medo de ser daquela violência sofrida, não foi. Isso tira dela aquele peso de rejeição da gestação", explica um dos responsáveis pelo projeto.

O projeto oferta atendimento 24 horas às vítimas de violência sexual, com direito a contraceptivo de emergência, profilaxia contra doenças virais e bacterianas que são transmitidas na relação sexual, imunização contra tétano e HPV, além do acesso ao aborto legal. Caso passe pelo atendimento emergencial, as chances de gravidez decorrente de estupro diminuem.

"A mulher tem que saber que ela tem esse direito, para minimizar a dor que ela sente e diminuir as sequências de condições que ela pode estar exposta. Provavelmente, dessas que encaminharam para a interrupção, não fizeram o uso de contracepção de emergência, não tiveram acesso. É falta de informação e é uma barreira de acesso só um hospital referência na cidade. A gente pode ser maravilhoso, mas não é o suficiente".

João Vieira

Pelo projeto Ipê, do Hospital Universitário Júlio Müller, maioria das vítimas de estupro, que busca atendimento, é menor de idade

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

MAIS DE 80 ANOS

Defensora pública destaca 'tabu'

Da Redação

Mato Grosso registrou uma ocorrência de estupro ou estupro de vulnerável a cada três horas apenas no primeiro semestre deste ano, de acordo com os dados da Secretaria de Estado de Segurança Pública (Sesp). A defensora Pública Rosana Leite, do Núcleo de Defesa da Mulher (Nudem), considera pequeno o número de atendimentos de aborto legal no Hospital Universitário Júlio Muller (HUJM) diante do número de ocorrências registradas. Para ela, as mulheres não buscam ajuda, pois encontram dificuldades para acessar o atendimento.

A Santa Casa de Rondonópolis também realiza o procedimento nas vítimas de violência sexual mas, de acordo com a Secretaria do Estado de Saúde (SES), apenas o HUJM está habilitado na rede pública do Estado. Com apenas dois hospitais realizando os atendimentos, as barreiras estão nas unidades de saúde, nos profissionais e até mesmo no Poder Judiciário, quando acionado para garantir o direito da menina ou mulher violentada.

"O problema é o tabu do aborto legal. Nós já temos um direito garantido há mais de 80 anos, mas mesmo assim há muito tabu sobre o que isso significa. O aborto é um direito, uma garantia para que as mulheres não ressegnifiquem aquela violência, não vivenciem novamente, não sejam vítimas todos os dias. Quanto antes realizar o procedimento, melhor. É algo que tem que ser urgente e temos que encher a sociedade com essa informação. Tem pais, mães e amigos que vão buscar essa ajuda para a mulher e é a palavra dela que basta para nós, para que esse aborto legal aconteça". **(JA)**

João Vieira

Rosana Leite afirma que aborto legal é um direito, uma garantia para que as mulheres não ressegnifiquem aquela violência, não vivenciem novamente, não sejam vítimas todos os dias

INTEGRIDADE

Antropóloga critica violação de direitos

Da Redação

Antropóloga e integrante do coletivo Movimento de Mulheres por Mato Grosso, Taffnys Hadassa pontua que uma das grandes ameaças às meninas e mulheres é o fundamentalismo religioso que ignora os fatos que estão previstos em lei. "Com o auxílio da internet e da velocidade de propagação, tem se espalhado fake news que violam esses direitos humanos das mulheres e meninas".

Quando a vítima busca pelo aborto legal e tem seu direito negado, o Poder Judiciário é acionado para garantir o acesso ao procedimento. De acordo com a antropóloga, a vítima que chega ao judiciário solicitando direito de abortar legalmente já foi violada em seu direito à integridade física, moral, sexual, dentre outros, tendo sua dignidade humana ferida. "Há uma necessidade de debater com a comunidade sobre estes assuntos tabus com orientações especializadas, pessoas que lidam diariamente com esses problemas e com as pessoas que passam por eles, sem fundamentalismos religiosos ou orientações políticas". **(JA)**

Otmar de Oliveira

VIOLÊNCIA SEM FIM

Estupro de vulnerável cresce 16,7%

Da Redação

Número de estupro de vulnerável em Mato Grosso cresceu 16,7% em um comparativo entre o primeiro semestre de 2023 e 2024. "Esse é um número absurdo de meninas estupradas, a maioria por pessoas íntimas, próximas, de dentro da famílias, e, muitas vezes, elas não imaginam que engravidaram e quando vão descobrir a barriga já está aparecendo. Muitas delas estão na puberdade, quando há mudança no corpo e é mais difícil descobrir uma gravidez fruto de estupro", explica Rosana Leite.

A defensora esclarece que muitas vítimas não entendem que estão sendo alvo de crimes por acreditarem que aquela intimidade é normal. Quando descobre, a família, muitas vezes, é contra o aborto e acaba "adotando" o neto como um filho. "Quantas meninas da periferia que já engravidaram nem sabiam que têm esse direito? Quantas mulheres não sabem? Elas também abrem mão por conta do julgamento social, por conta de tantas situações que passam na vida, a própria consciência, a religião. Então, muitas acabam levando uma gravidez até o fim". **(JA)**

Taffnys Hadassa pontua que uma das grandes ameaças às meninas e mulheres é o fundamentalismo religioso que ignora os fatos que estão previstos em lei

Otmar de Oliveira/Arquivo

Um homem de 38 anos foi preso em flagrante no trabalho após descumprir a determinação judicial de não se aproximar ou manter contato com a ex-esposa, em Sorriso. A vítima relatou que tem uma medida protetiva em relação ao ex-marido, por agressões físicas, psicológicas e ameaças. Contudo, o suspeito vem descumprindo a ordem judicial a ameaçando por mensagens e presencialmente.

CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Importunação

Suspeito de 57 anos que se apresentou como filho de juiz federal é preso depois de ser denunciado por adolescente de 17 anos por importunação sexual. Fato ocorreu na noite de sábado, quando mais uma vez o homem assediou a jovem, desta vez em um quiosque onde ela fazia lanche, no bairro Popular. A vítima chamou a família, que acionou a PM.

Homicídio

Gian Carlos Vargas Bezerra, 22, foi morto a tiro de espingarda, após discussão em um bar, na madrugada do domingo em Feliz Natal. Ele foi atingido no peito, pouco depois de apartar uma briga onde o assassino ameaçava matar a facadas um dos amigos que estava com ele. Socorrido ao hospital, morreu horas depois.

ADOLESCENTES CARENTES

Facções cooptam menores em VG

SILVANA RIBAS
DA REDAÇÃO

As comunidades mais carentes em Várzea Grande estão dominadas pelas organizações criminosas que cooptam e, às vezes, até constrangem e ameaçam os adolescentes a entrarem no mundo criminoso, destaca o promotor de Justiça Silvio Rodrigues Alessi Junior, que atua há seis anos na 5ª Promotoria de Justiça Cível do município. Em média, de 10 a 15 jovens são chamados a cumprir medidas socioeducativas por ato infracional mensalmente. Há também uma cifra daqueles procedimentos que são arquivados por falta de provas ou mesmo pela prescrição, cita o promotor.

O tráfico de drogas é o ato infracional com maior incidência entre os adolescentes. Mas, pelo fato de terem mais aptidão com as novas tecnologias, muitos são cooptados por fações criminosas para aplicar golpes. 'As organizações criminosas estão priorizando a prática de atos infracionais sem violência, como tráfico e estelionato, porque têm menor confronto policial, menos intervenção na comunidade em que dominam e, por outro lado, o adolescente volta logo à criminalidade, mesmo depois de descoberto', destaca o promotor.

Segundo Alessi, é nítido o envolvimento destes adolescentes com associações criminosas, principalmente nos atos infracionais mais graves, como tráfico, roubo, latrocínio e homicídio. 'Muito embora seja de difícil comprovação da associação criminosa, é perceptível pelo apoio logístico dado para a prática do ato infracional, o comportamento do adolescente que tem uma preocupação muito grande em destruir as provas que possam correlacioná-lo à organização'. Cita que alguns adolescentes apreendidos correm para destruir o celular. Outros que praticam roubo ou furto recebem todas as orientações onde esconder o veículo ou entregá-lo. 'Isso tudo é indício de participação em organização criminosa'.

Otmar de Oliveira

Em média, são aplicadas de três a quatro medidas de internações por mês. Alessi lembra que nem sempre estes jovens são encontrados e apreendidos para cumprimento da medida e acaba ocorrendo a prescrição ou, depois da maioridade, ele envolve-se com o crime e é preso, passando para o sistema penal adulto. 'É necessário agilizar e aplicar as medidas com rapidez, a fim de evitar sua migração para o crime, na fase adulta, onde suas chances de recuperação são menores'.

A 5ª Promotoria tem atribuições para a persecução dos atos infracionais e também as medidas de natureza cível, como destituição do poder familiar, medidas de proteção, guarda, saúde, educação e outros processos correlacionados.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Menores chegam a ser constrangidos e ameaçados para entrarem no mundo crime membros de organizações criminosas

Viatura da Polícia Militar teria avançado a preferencial quando perseguia bandidos e colidiu com um veículo

ATOS INFRACIONAIS

Tráfico e furto são recorrentes

Da Redação

Todos os anos ocorrem atos infracionais que chocam a sociedade, cita o promotor Silvio Alessi Junior, a exemplo do triplo latrocínio envolvendo os motoristas de aplicativos em abril deste ano, quando dois adolescentes de 15 anos foram apreendidos. 'Em anos anteriores tivemos adolescentes envolvidos com latrocínio, homicídio qualificado, roubo. Quando cheguei em Várzea Grande era comum dois ou três adolescentes apreendidos por semana, envolvidos com assaltos. Hoje o maior envolvimento é com o tráfico, tendo diminuído a incidência de atos infracionais com violência ou grave ameaça, como roubo. Há relatos de envolvimento de adolescentes com golpes aplicados pela internet/telefone e precisamos melhorar esse tipo de investigação'.

Conforme o promotor, os atos infracionais mais frequentes são, o tráfico, seguido de furto, posse de drogas para consumo pessoal, crimes de trânsito (direção sem habilitação gerando perigo de dano), estupro e roubo. Pontua que muitos desses adolescentes praticam dois ou mais destes atos infracionais e é possível perceber que a maioria é usuária de drogas, principalmente maconha. 'Apesar de não ser apreendida alguma droga com o adolescente, em estudos realizados, confessam o uso, quando são encaminhados para tratamento'. **(SR)**

AVANÇOU A PREFERENCIAL

Bebê morre em acidente durante perseguição

Da Redação

Bebê de dois meses morre em acidente de trânsito envolvendo viatura da Polícia Militar, em Poconé (104 km ao sul). Ao todo, oito pessoas ocupavam o veículo Spin, que colidiu com a viatura policial ao avançar a preferencial, conforme relataram os policiais. Os demais ocupantes com idades de 52, 37, 32, 13, 10, 7 e 4 anos sofreram lesões e passaram por atendimento médico. Um PM lesionou o braço direito no acidente.

Colisão seguida de tombamento ocorreu por volta das 19h45 do sábado (10). Conforme os PMs, eles estavam em patrulhamento quando iniciaram a perseguição a dois suspeitos em uma motocicleta, que se deslocava em alta velocidade, pelo bairro São Benedito. Durante o trajeto, quando a viatura chegou ao cruzamento da rua Joaquim Murtinho com Campos Sales, o Spin cruzou a preferencial colidindo com a viatura e tombando na sequência. O bebê estava no colo da mãe. **(SR)**

PROGRAMA SEXUAL

Homem cai em cilada no interior

Da Redação

Homem de 28 anos é mantido em cárcere privado e passa a ser vítima de extorsão após programa sexual com prostituta em Tangará da Serra (239 km a médio-norte). A mulher de 25 e o cúmplice de 23 foram presos em flagrante na noite de sábado (10).

Após combinar o programa sexual por R$ 540, o cliente foi até a casa da mulher. Após o ato sexual foi surpreendido pela cobrança de R$ 2 mil pelo programa. Na sequência, o cúmplice da prostituta apareceu na residência e passou a ameaçar a vítima de que ela teria o braço quebrado e que a facção Comando Vermelho (CV) seria acionada se não pagasse R$ 10 mil pelo programa. Desesperado, o homem passou a pedir dinheiro para familiares e amigos, entre eles um militar, que ao perceber a situação, acionou a polícia. Quando a PM chegou, o cliente escapou pela porta da frente. Na casa, com os suspeitos, foram apreendidas máquinas de cartões. **(SR)**

Reprodução

esporte

Escaneie o **QR Code**
Siga noticiário de Esportes no **Gazeta Digital**

BRASILEIRÃO

Palmeiras arranca empate

Rio de Janeiro
GAZETAPRESS

Palmeiras e Flamengo ficaram no 1 a 1 no domingo de Dia dos Pais. Quatro dias após o duelo pela Copa do Brasil, o Verdão saiu atrás no Maracanã, mas buscou o empate com gol de Luighi, joia da base, evitou a derrota para o Rubro-Negro e se manteve no G4 do Campeonato Brasileiro.

A equipe de Abel Ferreira estava caindo para o quinto lugar com o revés parcial e a vitória do São Paulo sobre o Atlético-GO, no Morumbis. No entanto, com o empate, recuperou a quarta colocação e agora soma 38 pontos.

Aos 16 minutos, Weverton teve que trabalhar mais uma vez. Pedro recebeu cruzamento de Gerson, ganhou de Murilo e cabeceou para o gol, mas o goleiro do Palmeiras se esticou e espalmou para a linha de fundo.

Aos 25, Luiz Araújo enfiou para Arrascaeta, que invadiu a área e tentou tocar na saída de Weverton, mas o arqueiro apareceu de novo para salvar o Verdão.

O Palmeiras chegou a abrir o placar no Maracanã, aos 33 minutos. Após cobrança de falta na área, Gómez completou de cabeça e Rossi defendeu, mas Flaco conferiu o rebote e estufou as redes. Todavia, após uma longa análise do VAR, a arbitragem identificou um impedimento na jogada e invalidou o tento.

O Palmeiras tomou a iniciativa após a volta do intervalo. Com um minuto, Maurício foi lançado em contra-ataque e chutou firme com a perna direita, mas Rossi espalmou.

Aos 19 minutos, foi a vez do Flamengo levar perigo a Weverton. Luiz Araújo recebeu do lado direito, ajeitou para o pé esquerdo e bateu colocado, mas o goleiro alviverde foi buscar.

O Palmeiras, todavia, não conseguiu evitar o gol do time mandante aos 23 minutos. Gerson conduziu pela esquerda e cruzou rasteiro na área. A bola passou por todo mundo e sobrou para Arrascaeta, que girou e bateu com a direita. Ela ainda desviou em Vanderlan antes de morrer no fundo do gol.

O Verdão, porém, buscou o empate aos 41 minutos. Rômulo cruzou para a área e encontrou Rony, que testou firme e obrigou Rossi a fazer bela defesa. O garoto Luighi, porém, conferiu o rebote e empurrou para as redes, deixando tudo igual.

Cesar Greco

Flamengo x Palmeiras empataram no clássico de domingo no Maracanã

VACILOU

Fogão 'B' derrotado em Caxias

Caxias do Sul
GAZETAPRESS

Poupando boa parte dos titulares de olho na Copa Libertadores, o Botafogo não foi páreo para o Juventude na manhã de domingo. Mesmo tentando uma reação após sair perdendo por 3 a 0, o Glorioso caiu por 3 a 2 no Estádio Alfredo Jaconi, em Caxias do Sul (RS).

Os gols da partida foram marcados por Danilo Boza, Ronie Carrillo e Marcelinho, para o Juventude. Para o Botafogo marcaram Cuiabano e Marçal. Com o resultado o Botafogo estacionou nos 43 pontos, mas segue na liderança.

As duas equipes voltam a campo na próxima quarta-feira, mas por competições diferentes. O Juventude faz duelo gaúcho reprogramado do primeiro turno, às 19h30 (de Brasília), na Arena Beira-Rio, em Porto Alegre (RS). Um pouco mais tarde, às 21h30, o Botafogo recebe o Palmeiras no Estádio Nilton Santos, no Rio de Janeiro (RJ), pela rodada de ida das oitavas de final da Copa Libertadores.

DEU TRICOLOR

Reservas vencem lanterna Atlético

São Paulo
GAZETAPRESS

Mesmo com uma escalação reserva, o São Paulo conseguiu vencer o Atlético-GO no domingo. Jogando no Morumbis, o Tricolor superou os rivais por 1 a 0, pela 22ª rodada do Campeonato Brasileiro. O gol foi de André Silva.

Com o resultado, a equipe de Luis Zubeldía subiu para a quinta colocação, com 38 pontos, assim como o Palmeiras, que empatou com o Flamengo e abre o G4. Já o Dragão segue na lanterna, com 12.

O São Paulo volta as suas atenções agora para a Libertadores. O clube visita o Nacional na próxima quinta-feira, às 19 horas (de Brasília), pela partida de ida das oitavas de final. O próximo desafio pelo Brasileirão será no domingo, contra o Palmeiras, às 16 horas, no Allianz Parque, pela 23ª rodada. Simultaneamente, o Atlético-GO recebe o Inter.

FIM DE JOGO
BAIANOS

Bahia vence o clássico local

Salvador
GAZETAPRESS

O Bahia venceu o clássico contra o Vitória por 2 a 0, na Arena Fonte Nova, em jogo válido pela 22ª rodada da Série A do Campeonato Brasileiro. Os gols do triunfo foram marcados por Éverton Ribeiro e Luciano Juba.

Com o resultado, o Tricolor de Aço, que ocupa a sétima posição, chegou a 35 pontos e se aproximou do G-6 da competição, que garante vaga na próxima Libertadores. A equipe está um ponto atrás do sexto colocado, o Cruzeiro. Já o Leão da Barra permanece com 21 pontos, em 15º lugar, e desperdiça a chance de se distanciar da zona de rebaixamento.

O Bahia retorna aos gramados no sábado seguinte, às 18h30 (de Brasília), diante do Grêmio, enquanto o Vitória recebe o Cruzeiro,dia 19.

No último jogo da rodada o Internacional recebeu o Athletico-PR e empatou em 2 x 2. Com o resultado o Colorado completou 12 jogos sem vitória no Brasileiro.

Campeonato Brasileiro | SÉRIE A

Próxima Rodada

17/08
16:00 • Atlético-MG x Cuiaba
18:30 • RB Bragantino x Fortaleza
18:30 • Grêmio x Bahia
21:00 • Fluminense x Corinthians

18/08
16:00 • Criciúma x Vasco
16:00 • Athletico-PR x Juventude
16:00 • Atlético-GO x Internacional
16:00 • Palmeiras x São Paulo
18:30 • Botafogo x Flamengo

19/08
20:00 • Vitória x Cruzeiro

		P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1	Botafogo	43	22	13	4	5	37	23	14
2	Fortaleza	42	21	12	6	3	27	19	8
3	Flamengo	41	21	12	5	4	35	21	14
4	Palmeiras	38	22	11	5	6	29	18	11
5	São Paulo	38	22	11	5	6	30	21	9
6	Cruzeiro	36	21	11	3	7	29	22	7
7	Bahia	35	22	10	5	7	31	25	6
8	Athletico-PR	29	20	8	5	7	24	22	2
9	Atlético-MG	29	20	7	8	5	28	28	0
10	Vasco	27	21	8	3	10	24	31	-7
11	RB Bragantino	27	20	7	6	7	25	24	1
12	Juventude	25	20	6	7	7	24	27	-3
13	Grêmio	24	20	7	3	10	20	23	-3
14	Criciúma	24	20	6	6	8	28	30	-2
15	Internacional	22	17	5	7	5	16	16	0
16	Vitória	21	22	6	3	13	23	34	-11
17	Corinthians	21	22	4	9	9	20	29	-9
18	Fluminense	20	21	5	5	11	16	26	-10
19	Cuiabá	17	20	4	5	11	20	28	-8
20	Atlético-GO	12	22	2	6	14	17	36	-19

ZONA DE CLASSIFICAÇÃO PARA A **LIBERTADORES**
ZONA DE REBAIXAMENTO PARA A **SÉRIE B**

Campeonato Brasileiro | SÉRIE B

Próxima Rodada

12/08
20:00 • Guarani x Vila Nova
21:00 • Goiás x Ceará

15/08
21:00 • Operário-PR x Ituano

16/08 16/08
19:00 • Ponte Preta x Goiás
21:00 • Vila Nova x Sport
21:30 • Novorizontino x América-MG

17/08
15:30 • Chapecoense x Guarani
16:00 • Santos x Avaí
17:00 • Ceará x Mirassol
18:00 • Amazonas x CRB

18/08
16:00 • Brusque x Coritiba
18:30 • Botafogo x Paysandu

		P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1	Santos	37	20	11	4	5	33	14	19
2	Novorizontino	36	20	10	6	4	23	17	6
3	Mirassol	35	20	10	5	5	21	14	7
4	América-MG	33	20	8	9	3	26	17	9
5	Sport	32	18	9	5	4	25	18	7
6	Vila Nova	30	19	8	6	5	22	21	1
7	Ceará	29	19	8	5	6	31	24	7
8	Operário-PR	29	19	8	5	6	13	11	2
9	Avaí	28	20	7	7	6	16	15	1
10	Ponte Preta	27	20	7	6	7	24	24	0
11	Goiás	25	18	7	4	7	25	19	6
12	CRB	24	19	6	6	7	22	22	0
13	Coritiba	24	20	6	6	8	17	20	-3
14	Amazonas	24	19	6	6	7	17	20	-3
15	Paysandu	24	20	5	9	6	22	25	-3
16	Botafogo	22	20	5	7	8	19	29	-10
17	Chapecoense	19	20	4	7	9	15	20	-5
18	Brusque	19	20	3	10	7	14	24	-10
19	Ituano	16	20	4	4	12	21	37	-16
20	Guarani	11	19	2	5	12	16	31	-15

ZONA DE CLASSIFICAÇÃO PARA A **LIBERTADORES**
ZONA DE REBAIXAMENTO PARA A **SÉRIE C**

Na bronca

O técnico Arthur Elias e as três principais jogadoras do Brasil questionaram a arbitragem após a final contra os Estados Unidos no futebol feminino. Um possível pênalti em cima de Adriana, ainda no primeiro tempo da decisão, quando o placar estava em branco e o Brasil dominava a partida.

Marta

"Jogamos hoje uma final contra uma equipe muito qualificada. E não podemos deixar de destacar que jogar contra Estados Unidos é saber que vai ter que jogar contra os Estados Unidos e contra a árbitra também", disse Marta, que entrou na equipe no segundo tempo.

MAIS ESPORTE

Escaneie o QR Code Siga noticiário de Esportes no Gazeta Digital

COI

Handebol

A Dinamarca conseguiu mais um grande resultado no handebol masculino. Atual tricampeão mundial da modalidade, o país escandinavo levou o ouro nos Jogos Olímpicos de Paris-2024. Na final, vitória no domingo sobre a Alemanha por 39 a 26.

CUIABÁ

BRAITHWAITE afunda Dourado

OLIVEIRA JÚNIOR
EDITOR DE ESPORTES

Na noite de sábado o Grêmio ganhou do Cuiabá por 3 a 1, pela 22ª rodada do Brasileirão, na Arena Pantanal. Com o resultado o Cuiabá chega a sétima derrota em seus domínios, se mantendo na vice-lanterna da competição, com apenas 17 pontos.

Estreante, Braithwaite teve um jogo inusitado, com um gol contra e dois tentos para se redimir. Essa foi a primeira bola na rede de um dinamarquês na história do torneio.

Com 24 pontos, o Imortal ganhou posições e neste momento se encontra na 11ª colocação. Já o Dourado está com 17, na 19ª posição.

Em seu próximo compromisso, o Grêmio enfrenta o Fluminense, às 19h (de Brasília) da próxima terça-feira, no Couto Pereira, pela Libertadores. Já o Cuiabá descansa no meio da semana e volta a campo para pegar o Atlético-MG, às 16h do próximo dia 17, na Arena MRV. O Imortal, por fim, retorna a focar no Brasileirão às 18h30, para pegar o Bahia, na mesma data, como mandante.

BRAITHWAITE

Braithwaite foi o grande nome da vitória do Grêmio sobre o Cuiabá, sábado (10), fora de casa, por 3 a 1, pela 22ª rodada do Campeonato Brasileiro.

Autor de três gols, sendo dois a favor e um contra, o dinamarquês, em entrevista ao SporTV após o jogo, brincou se pode ser considerado um hat-trick.

"Foi uma estreia melhor do que eu poderia imaginar. Estou muito contente, sobretudo pelo time e pela torcida gremista. Estou muito, muito feliz. Conta como um hat-trick (o gol contra) ou não?", disse.

Com passagem pelo Barcelona, onde conquistou uma Copa do Rei, Braithwaite falou sobre a diferença encontrada no Brasil em relação ao futebol praticado na Europa.

"Na Europa tem mais intensidade, mas aqui é muito mais técnico. Os jogadores têm muita capacidade de drible, controle. É diferente. Estou muito contente de estar aqui."

Com a vitória, o Grêmio manteve a arrancada na competição e chegou ao 5º jogo invicto. O Tricolor alcançou a 11ª colocação, mesmo que momentânea, do Brasileirão, com 24 pontos.

Agora, a equipe comandada pelo português Peti encara o Atlético-MG, sábado, ás 15h, em Belo Horizonte. O Grêmio joga terça-feira, às 19h, contra o Fluminense, no Couto Pereira, pelas oitavas de final da Libertadores.

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR

Arquivo
Dinamarquês marcou dois gols do Grêmio na vitória de 3 x 1 sobre o Cuiabá, sábado, na Arena Pantanal

BASE

Cuiabá conquista Estadual Sub-20

Da Redação

O Cuiabá é campeão Mato-grossense Sub-20. A conquista veio com a vitória de 2 x 0 sobre o Dom Bosco, domingo a tarde, no estádio Dito Souza, em Várzea Grande. Os gols da vitória cuiabanista foram marcados por Marcelo e Rafinha e garantiram ao Dourado a vaga na Copa do Brasil da categoria de 2025. Vice-campeão o Dom Bosco também disputará a Copinha na próxima temporada

FEMININO

Pelo Mato-grossense Feminino o Mixto goleou o Juara por 4 a 0 e garantiu a classificação na semifinal. O jogo foi disputado na tarde de domingo, no estádio Egídio José Preima, em Sorriso.

A estreante atacante Andreza abriu o placar. Bia ampliou o placar. O terceiro gol mixtense foi da meia Giselle. No fim da partida, a zagueira Rocha marcou o quarto e sacramentou a goleada.

Com este resultado, as Tigresas terminaram a primeira fase da competição estadual na segunda colocação do Grupo A e encaram o Ação nas semifinais.

Lance de Cuiabá x Dom Bosco na final do Mato-grossense Sub 20/2024
Asscom Dourado

BALANÇO O SHOW FOI DELAS

COB

Ana Patrícia e Duda com a medalha de ouro do vôlei de praia nos Jogos Olímpicos de Paris/2024

Paris
C/Editoria

O desejo do Comitê Olímpico do Brasil (COB) nos Jogos Olímpicos era superar o desempenho da edição anterior de Tóquio, em número de ouros, de medalhas ou de modalidades. Não teve sucesso em nenhuma das metas. Ainda assim, a entidade fez uma avaliação positiva dos resultados de Paris-2024.

Nos jogos disputados em 2021, o Brasil teve sete ouros, seis pratas e oito bronzes em 13 modalidades diferentes. Agora, foram três ouros, sete pratas e dez bronzes em 11 modalidades. Ney Wilson, diretor de Esportes de Alto Rendimento do COB, destacou que, mesmo sem atingir os objetivos, o desempenho do Brasil foi positivo.

"'Recordes são metas, mas com certeza, nós tivemos um resultado brilhante. Tivemos, obviamente pequenos detalhes, que fazem muita diferença, entra em uma medalha de prata e uma medalha de ouro. Entre uma medalha de bronze e um quinto ou quarto lugar', afirmou o dirigente.

Ney Wilson também apontou fatores externos que podem ter atrapalhado o Brasil a conseguir alcançar o recorde de Tóquio. "Se algumas ondas, alguns ventos e alguns contratempos que aconteceram ao longo dos Jogos Olímpicos não tivessem acontecido, possivelmente a gente teria conseguido", completou.

Já Paulo Wanderley, presidente do COB, fez um destaque as atletas que bateram na trave em Paris. "Eu entendo a gente ter aqui, em outras áreas, evolução, especificamente com relação às oportunidades. Como falaram, a gente teve 11 atletas que foram para disputa de medalhas, mas não ganharam. Se eles ganhassem, nós teríamos 31 medalhas", comentou.

PARTICIPAÇÃO FEMININA

O sucesso das mulheres brasileiras - ganhando todos os ouros e mais da metade das medalhas do país - nos Jogos Olímpicos trouxe muita satisfação ao COB. "Acho que nesses Jogos Olímpicos, conseguimos quebrar algumas dessas barreiras, principalmente o que diz respeito ao esporte feminino e ao resultado das mulheres, o que nos deixa bastante satisfeitos. Mas acho também que outro efeito importante é a apresentação dos nossos atletas. Eu acho que todos que acompanharam as competições, o esforço de todos os atletas se sentiram inspirados", afirmou Ney Wilson.

QUADRO FINAL DE MEDALHAS

	PAÍS	OURO	PRATA	BRONZE	TOTAL
1	Estados Unidos	40	44	42	126
2	China	40	27	24	91
3	Japão	20	12	13	45
4	Austrália	18	19	16	53
5	França	16	26	22	64
6	Países Baixos	15	7	12	34
7	Grã-Bretanha	14	22	29	65
8	Coreia do Sul	13	9	10	32
9	Itália	12	13	15	40
10	Alemanha	12	13	8	33
20	**BRASIL**	**3**	**7**	**10**	**20**

EMOCIONANTE

Sprint de Hassan marca maratona

Paris
Gazetapress

Em um final emocionante e memorável para fechar o atletismo nos Jogos de Paris, a holandesa Sifan Hassan venceu a maratona feminina no domingo (11), depois de ter conquistado dois bronzes no estádio olímpico, nos 5.000m e 10.000m.

Hassan fez os 42,195 km de prova com o tempo de 2 horas, 22 minutos e 55 segundos, estabelecendo um novo recorde olímpico. A medalha de prata ficou com a etíope Tigst Assefa (2h22:58) e o bronze foi para a queniana Hellen Obiri (2h23:10).

Nascida na Etiópia, Hassan fecha sua participação olímpica com três medalhas nas três provas de maior distância e o mérito de ter corrido a maratona na manhã de domingo depois de ter participado da final dos 10.000m na noite de sexta-feira, num intervalo de apenas 35 horas.

Entre séries e corridas, a holandesa de 31 anos percorreu 62,195 quilômetros em alta intensidade e a maratona, que nos Jogos de Paris era especialmente exigente, com subidas e decidas, em um percurso menos plano que o habitual.

"Não foi fácil. Fez muito calor, mas eu me sentia bem. Nunca coloquei tanta pressão sobre mim mesma para ir até a linha de chegada como fiz hoje', explicou.

Com a maratona feminina o atletismo se despediu dos Jogos Olímpicos de Paris.

Getty Images

Holandesa Sifan Hassan venceu a maratona feminina com uma chegada espetacular

VÔLEI FEMININO

Itália bate os EUA e garante o ouro

Paris
Gazetapress

A Itália venceu os Estados Unidos, domingo, e ficou a medalha de ouro no vôlei feminino nos Jogos Olímpicos de Paris 2024. As italianas venceram por 3 sets a 0, com parciais de 25/18, 25/20 e 25/17.

No primeiro set, a Itália foi superior do início e fim, liderando na maior parte do tempo e fechando em 25 a 18. A segunda parcial seguiu no mesmo ritmo, com amplo domínio das italianas, que assumiram a liderança no começo do set e não deixaram as norte-americanas voltarem para o jogo, vencendo por 25 a 20.

No terceiro set, a seleção italiana foi ainda mais dominante e fechou em 25 a 17, garantindo sua primeira medalha de ouro na modalidade, tanto no masculino como no feminino.

Com isso, os EUA terminam com a prata, enquanto a Seleção Brasileira, que venceu a Turquia por 3 sets a 1, completou o pódio com a medalha de bronze.

Fotos: COB/Gety images

PARIS POUR TOUJOURS

*PARIS PARA SEMPRE

Streaming

Doc mostra que é preciso 'Pisar Suavemente na Terra'

LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

A produção audiovisual com foco nos povos indígenas, assinada ou não por seus representantes, tem se caracterizado por um forte viés de denúncia. Temas como invasões de terras, a contaminação e a degradação dos recursos naturais tão ricos à sobrevivência deles, o desrespeito a sua cultura e ancestralidade são recorrentes. É uma forma de dar visibilidade a questões que precisam ser conhecidas pelo olhar de quem as vivencia ou é diretamente afetado por elas. É o que faz o doc "Pisar Suavemente na Terra", disponibilizado na sexta-feira (9), Dia Internacional dos Povos Indígenas.

Disponível na plataforma de streaming Globoplay, o documentário dirigido por Marcos Colón ("Beyond Fordlândia") conecta três histórias por meio da narrativa do imortal Ailton Krenak. Sua forte narrativa garantiu prêmios importantes no Festival Cine Periferias (melhor longa), de Portugal, e no carioca Filmambiente (fotografia), além de melhor longa no Ecoador - Festival de Cinema Ambiental (Equador).

As histórias são contadas por lideranças como José Manuyama, indígena Kukama da Amazônia peruana, que luta contra o mercúrio e as doenças e a contaminação do rio Nanay pelo garimpo e pelo petróleo. No Oeste do Pará, o cacique Manoel, do povo Munduruku, luta contra o domínio da terra e a tentativa de extinção da biodiversidade em um território sitiado pela expansão do monocultivo e exportação da soja, intensificada pelo projeto de agronegócio da Cargill. Enquanto a cacica Katia, do povo Akrãntikatêgê, de Marabá (PA), tenta preservar sua cultura em um território devastado pela mineração da Vale S.A anos após ter visto sua família expulsa durante a implantação de uma Usina Hidrelétrica no coração da Amazônia.

Colón convida o público a escutar, aprender e divulgar as vozes de Kátia, Manoel, José e Ailton, mas também de seus ancestrais e descendentes. Vozes tão poderosas que vivem no limiar do que parece ser real para a maioria das pessoas. Mas eles são reais: os arredores de Santarém, Marabá e Tabatinga, no Brasil; Iquitos no Peru e Letícia na Colômbia são os lares desses defensores da Amazônia que enfrentam um verdadeiro embate "Davi vs. Golias". Eles lutam contra as engrenagens do Estado e das empresas que destroem a vida sob promessas de "desenvolvimento" e que desencadeiam a morte ao impedir a continuidade da vida e da biodiversidade na região.

A coragem e a sabedoria de Kátia, Manoel e José estão conectadas pela consciência e pela voz de Krenak em uma proposta ousada e revolucionária para salvar a Amazônia (e, com ela, o planeta inteiro): reconhecer que somos parte de algo maior.

Krenak aponta que é o modo de viver não-indígena que cria uma dicotomia de um "nós" apartado "deles/outros" e, diz ele, "esse 'outros', para além dos outros seres humanos, é tudo o que é vivo. Aquilo que é chamado de natureza - o rio, a floresta, as montanhas - fica excluído dessa humanidade e ganha um amplo sentido de sub-humanidade, que é todo o resto. [E] a tragédia mais gritante [desse processo] é que o 'resto' mais visível [dessa exclusão] é feito de humanos".

Juntos, Kátia, Manoel, José e Ailton ressaltam a necessidade de aprender a "Pisar Suavemente na Terra", de aprender como humanos a vivermos tão integrados à ela que nossa caminhada não deixaria marcas para trás.

O DIRETOR

Marcos Colón é professor de Mídia e Comunidades Indígenas da Southwest Borderlands Initiative na Walter Cronkite School of Journalism and Mass Communication da Arizona State University. Ele também produziu e dirigiu "Beyond Fordlândia" ("Muito Além da Fordlândia", 2018). Ele é o editor-chefe e fundador da revista ambiental Amazônia Latitude. *(Com informações da assessoria)*

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR

Imagens: Marcos Colón

A cacica Katia, do povo Akrãntikatêgê, tenta preservar sua cultura em um território devastado pela mineração

Filme ressalta a importância, de com os indígenas, aprendermos a viver integrados à natureza

Filme conecta três histórias por meio da narrativa do imortal Ailton Krenak

Ungareth

Arthur Passos

A sofisticação do conceituado advogado João Celestino Corrêa da Costa na coluna mais badalada de Mato Grosso

Toda lindinha Giovanna Marchett Garcia na cena jovem de Cuiabá

Arthur Passos

Curto-circuito

- O tenista bolsista do projeto Olimpus MT, Livas Damazio, fez história ao garantir sua vaga na final do Mundial de Prostejov, na República Tcheca. Esta é a primeira vez que o Brasil chega à final do Mundial na categoria sub-14, um feito marcante para o tênis nacional. Aplausos!
- O escritor cacerense Edson Flávio lançará seu mais novo livro, "Antes do Amanhã", nesta quarta-feira, 14 de agosto, às 19h30, no Museu Municipal "Emilia Darci de Souza Cuyabano", em Cáceres. O livro, publicado pela Carlini & Caniato Editorial, é uma coletânea de contos inspirados no cotidiano e nos relacionamentos, marcando a estreia do autor na prosa ficcional.
- O RP Robson Mattos fez o mailing das convidadas cuiabanas para o evento do Iguatemi junto com a Louis Vuitton em Brasília. As convidadas Kátia Matsuda, Thaiana Maggi Locks, Marina Senise e Silvia Malouf entre outras. Luxo!

APONTE O CELULAR E FALE COM O COLUNISTA

A empresária Patrícia Novis Neves e a socialite Sônia Biondo mulheres elegantes da sociedade cuiabana

Arthur Passos

O empresário Pérsio Briante reuniu seus herdeiros Natália, Talissa e Aharon com os netos Joshua e Pedro na celebração do Dia dos Pais. Saúde e felicidade para todos!

Viagens

Completamente recuperado da pandemia, o turismo brasileiro deverá crescer 8,7% na comparação com 2023, sendo responsável pela circulação de cerca de R$ 90 bilhões até o final deste ano. É o que aponta a Pesquisa IPC Maps, especializada em potencial de consumo dos brasileiros há 30 anos, com base em dados oficiais.

Na liderança do ranking nacional, o estado de São Paulo responderá por R$ 28,6 bilhões dos gastos, porém é o Piauí que contabilizará a maior alta, de 16,9%, em relação ao ano passado, resultando em R$ 580 milhões desembolsados pelas famílias.

Bienal

Entre os destaques confirmados para a Bienal de 2024 está Junior Rostirola, autor do bestseller "Café com Deus Pai", é presença confirmada na 27ª Bienal Internacional do Livro de São Paulo. O evento também será palco do lançamento da nova versão de sua obra "Café com Deus Pai 2025", em um evento que promete reunir 600 mil visitantes de 6 a 15 de setembro no Distrito Anhembi. Este encontro promete inspirar e fortalecer ainda mais a ligação entre os leitores e a obra que tem transformado vidas através da espiritualidade e reflexão diárias.

Acervo pessoal

Aumento de ciclomotores

Os ciclomotores vêm conquistando espaço nas ruas brasileiras. Dados da Associação Brasileira de Ciclomotores (Abraciclo) apontam que, em 2022, foram produzidas mais de 1,3 milhão de unidades. Esse número reflete um mercado que vem crescendo gradualmente e mostra ainda um meio de transporte que está ganhando popularidade entre os consumidores brasileiros devido à praticidade e economia. Mas a segurança não pode ser esquecida.

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEFLIX
3 Américas

Sala 1
Divertida Mente 2
Livre - Dub -17h40 e 19h10
É Assim que Acaba
14 anos - Dub - 15h00 e 19h00
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 16h40 e 21h30 e 14h00 (sáb e dom)

Sala 2
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 14h05 (sáb e dom) e 17h00
É Assim que Acaba
14 anos - Dub - 16h00, 21h20

Sala 3
Armadilha
14 anos - Dub - 14h35, 16h55, 19h15 e 21h45

Sala 4
Luccas e Gi em - Dinossauros
Livre - Nac - 14h00 (sáb e dom)
É Assim que Acaba
14 anos - Dub - 16h20, 21h40
É Assim que Acaba
14 anos - Leg - 18h40

Sala 5
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 18h00 e 22h00
Deadpool e Wolverine
18 anos - Leg - 20h40
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub 3D - 15h20

Sala 6
Borderlands
14 anos - Dub - 14h50, 17h10 e 19h30
O Exorcismo
16 anos - Dub - 21h50

Sala 7
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 16h40 (sáb e dom) e 19h20

Sala 8
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 14h50 e 17h00
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 20h00

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Divertida Mente 2
Livre - Dub - 16h40 e 21h15
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 14h30 e 19h00

Sala 2
É Assim que Acaba
12 anos - Dub - 13h45, 16h30, 19h15 e 22h00

Sala 3
Lucas e Gi em - Dinossauros
Livre - Nac - 14h15
Borderlands
12 anos - Dub - 16h50 e 19h15
Borderlands
12 anos - Leg - 21h30

Sala 4
Luccas e Gi em - Dinossauros
Livre - Nac - 13h30
Armadilha
14 anos - Dub - 15h30 e 18h00
Armadilha
14 anos - Leg - 20h45

Sala 5
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 15h15, 18h15 e 21h00

Sala 6
Deadpool e Wolverine
18 anos - Leg - 14h00, 17h00 e 20h00

Sala 7
É Assim que Acaba
12 anos - Leg - 13h15, 16h00, 18h45 e 21h30

08/08 a 14/08 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

Solução

Solução

HORÓSCOPO

MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR

A semana começa com a forte influência lunar em Escorpião o que fará com que nossa noção de posse e ciúme das próprias coisas se acentuará num quadro de determinação, força de vontade e capacidade criativa.

ÁRIES
O seu dia: hoje podem ocorrer mudanças em assunto ligado à família que irá afetar tanto seu ânimo quanto seu humor. **Interesses:** se você agir com presteza nos desafios o dia será equilibrado para as atividades de trabalho e na sua lida com dinheiro. **Vida íntima:** boa novidade. Alegria contida.

TOURO
O seu dia: há hoje um quadro benéfico em razão de posição que o fará atento e com acuidade para tratar dos desafios da rotina. Acerto de pendências. **Interesses:** dia de vantagens e boa gestão de seu dinheiro. Mas, procure ser cuidadoso com as tarefas de trabalho. **Vida íntima:** mostre afeto.

GÊMEOS
O seu dia: hoje você estará mais sensível às críticas e avaliações depreciativas quando partidas de pessoas ligadas a sua rotina. Por isso, não aja de forma impensada. **Interesses:** atente aos compromissos e cuide de valores e guardados. **Vida íntima:** boas relações na vivência com os íntimos.

CÂNCER
O seu dia: com os aspectos em seu signo, você verá mudada positivamente algumas avaliações por parte de pessoa da família. **Interesses:** momento de se conter compromisso de trabalho em dia de influência benéfica nas finanças e dívidas. **Vida íntima:** reconquista de afeto nas relações íntimas.

LEÃO
O seu dia: novos rumos e o encontro com antigos amigos se darão em momento de boas lembrança e saudade. **Interesses:** com aspectos positivos você terá moldado dia de bons elementos na sua relação com o dinheiro alheio. Compensações inesperadas no trabalho. **Vida íntima:** surpresas e novidades.

VIRGEM
O seu dia: você agora poderá ajudar pessoas e, com isso, ampliar contatos em seu círculo de relações sociais. **Interesses:** evite gastos excessivos em dia no qual seus interesses materiais não serão tão bem influenciados. Trabalho que ganha importância. **Vida íntima:** preocupação com íntimos.

LIBRA
O seu dia: você agora se verá mais flexível e tolerante ao decidir e planejar em momento de avançar na conquista de desejos e vontade. **Interesses:** dia que trará realização nas demandas por dinheiro em dia muito propício no trabalho. **Vida íntima:** estabilidade nas suas relações mais íntimas.

ESCORPIÃO
O seu dia: hoje, a positiva influência da Lua irá destacar a sua acuidade e determinação para obter o que deseja. Fortes emoções. **Interesses:** assuntos financeiros que mostrarão resultados compensadores envolvendo os seus negócios e atividade profissional. **Vida íntima:** afetividade ampliada.

SAGITÁRIO
O seu dia: você hoje terá condição para conquistar posição mais importante para sua rotina. Prestígio em alta. **Interesses:** você mostrará detalhismo e cuidados no trabalho, campo onde atuará com maior capacidade de adaptação e habilidade. **Vida íntima:** preocupação com as demandas dos íntimos.

CAPRICÓRNIO
O seu dia: em momento de afirmação, você terá proveitosa convivência com pessoas mais próximas. **Interesses:** quadro positivo para a sua lida material com boa novidade em seu trabalho. **Vida íntima:** no passar do dia os fatos irão fazê-lo centro das atenções e cuidados na relação com íntimos.

AQUÁRIO
O seu dia: sua força de vontade o fará superar os próprios problemas com maiores objetividade e segurança. **Interesses:** um bom planejamento e ações mais racionais vão ajudá-lo nas finanças em momento de favoráveis influências para o seu trabalho. **Vida íntima:** procure rever antigas decisões.

PEIXES
O seu dia: planeje com cuidado seus novos compromissos e leve em conta as decisões de pessoas que podem vir a favorecê-lo. **Interesses:** você não deve se deixar dominar pela pressa ao decidir coisas importantes na lida do trabalho. Por isso, seja prudente. **Vida íntima:** compensações e emoções.

PALAVRAS CRUZADAS

Software disponível na loja virtual
Série de revoltas populares no Oriente Médio
O ano escolar em curso
Vara de cestos
Desconfianças (fig.)
Instrumento musical de Anton Karas
Visa facilitar o deslocamento das pessoas nas metrópoles
Pacotes; embrulhos
Infeliz; caipora
Proposição da qual se infere a conclusão
Ponto disputado no vôlei
Cor do recipiente para reciclagem de papéis
Artigo de contrato
Advertência
Vogais não precedidas de "ç"
Brado de invocação a Baco (Hist.)
Aranha que não faz teia
Alerta, em inglês
Álbum de estúdio de Taylor Swift
O alfabeto usado por deficientes visuais
Chega após o horário estabelecido
Ala de um exército
"Assinatura" da pessoa analfabeta
Situações de grande risco (bras.)
Poluente do diesel com ação cancerígena
Consequência da aceitação do ultimato
Queimar (pele) pelo atrito
Gigante gasoso mais distante do Sol
Os tempos passados
Felipe (?), pai de Alexandre, o Grande
Indicar apreço ao participar da causa
Clínica de estética
Um bilhão (fam.)
Não, em inglês
Disciplina as regras da pesquisa científica
Gratificação adicionada ao salário
Cabana comum no Norte da Europa
Classe mais numerosa no Brasil (Econ.)

BANCO 3/ami — not — red. 4/evoé — isba. 5/alert. 10/heurística.

29

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

Dachshund, o cão-texugo

Dachshund ou teckel (e conhecido por muitos como salsichinha ou **COFAP**) é uma **RAÇA** de cães originária da Alemanha. Caracterizada pelo corpo alongado, pelos e **PATAS** curtas, é conhecida em seu país de origem como cão-texugo, já que foi desenvolvida para caçar estes **ANIMAIS**.

As primeiras evidências de sua existência datam do **SÉCULO** XVI. Os dachshunds originais tinham **PELO** liso e longo, resultante do cruzamento entre o **PINSCHER** e o bracke, uma raça de cão miniatura francês da **ÉPOCA**.

Costuma ser um ~~**CACHORRO**~~ de temperamento corajoso, curioso e afetuoso, sobretudo com **CRIANÇAS**. Gosta muito de **BRINCAR**, correr e caçar, características inerentes à sua **NATUREZA** genética. Os animais de pelo longo são mais **QUIETOS** e introvertidos.

A expectativa de **VIDA** do dachshund varia entre 12 e 14 **ANOS**. A obesidade pode ser um grande **PROBLEMA** para os cães desta raça, o que pode ocasionar doenças de **COLUNA** ou hérnia de **DISCO**.

G O L U C E S C Y O A O C A C H O R R O Y
M T F M O H G E G R Z L M L C L A D H G R
V D A B F I M P S H E O A Q U I E T O S L
I I M I A R U R R B R N A O B T P L A A R
H O D S P I F O W T U O R R D C O T R S A
H F N A H B T B L G T F G Y I L C L D R Ç
O A M O T M T L E A A D D Y S E A D S F A
T N G C E P C E A H N G U O C M M T N M E
H I H R N I F M T S M G B A O T L M A B H
E M Y I E N U A O C G N H G H O F C L R T
H A Q A S S C L W O O P A T A S D C H I F
G I D N U C G G U L S E D B E G E A F N F
T S T Ç A H G F F U S L G F U G N R R C R
L N C A E E G F G N A O S A E O R I H A A
G U I S M R R G F A I C D D S N R D I R F

19

Colaboração: José Carlos Nery

O dia seguinte ao final dos Jogos Olímpicos de Paris

Fim da Olimpíada e a TV volta à sua vidinha normal, ou algo muito próximo disso, inclusive promovendo estreias que nunca são recomendadas durante a realização dos grandes eventos.

Aqui, na parte que nos toca, Globo e Record se mostram mais atrevidas, com os lançamentos de "Estrela da Casa", "Mania de Você", novela do João Emanuel Carneiro, "Tô nessa", sitcom com a Regina Casé, Rachel Sheherazade e Tom Cavalcante no comando de "Domingo Record" e "Acerte ou Caia!", respectivamente, e "A Fazenda" já acelerando os motores. Entre outros.

O SBT, porque já mexeu o suficiente, deve seguir do mesmo jeitinho. Até o anunciado programa do Lucas Guimarães, se não caiu no esquecimento, deve ficar para 2025.

Band fará mudanças no fim de semana com os programas do João Silva e Renato Ambrósio, enquanto a Rede TV! programou para hoje, nas suas manhãs, a estreia do Edu Guedes.

Em outras ocasiões já tivemos mais a oferecer, mas o "próximo disso" ressalva cuidadosamente colocada acima, leva em conta a disputa eleitoral em todos os municípios brasileiros, agora em vias de ficar muito mais intensa.

O horário eleitoral no rádio e na televisão começa no próximo dia 30.

tvcanal1@uol.com.br

Especial

Nesta segunda, 22h45, a Record vai exibir o documentário 'Hospital Colônia: Insanidade, Tortura e Morte', com informações inéditas sobre a instituição, comparada a um campo de concentração nazista. Estima-se que cerca de 60 mil pessoas morreram dentro do sanatório, boa parte delas causada pelo "chá-da-meia-noite", referência à prática da eutanásia.

O documentário 'Hospital Colônia: Insanidade, Tortura e Morte' mostra que, entre 1903 e 1994, o Hospital Colônia de Barbacena, em Minas Gerais, misturava pacientes vítimas de transtornos mentais comprovados com pessoas que não tinham qualquer distúrbio. Muitas delas consideradas loucas por preconceito ou conveniência.

Ordem na casa

A volta da programação normal, entre outras coisas, vai permitir que a Globo coloque ordem no roteiro de suas novelas.

As mais prejudicadas, sujeitas a tantas alterações, "No Rancho Fundo" e "Família é Tudo", tiveram vários ganchos perdidos. Vai demorar para colocar tudo em ordem.

Peça-chave

A partir desta terça-feira, **Silvia Rizzo**, atriz portuguesa, inicia participação em "Família é Tudo", como Joana Bastos, que promete solucionar o mistério por trás da morte de Pedro (Paulo Tiefenthaler), pai de Vênus (Nathalia Dill). Sílvia tem mais de 30 novelas e séries no currículo, como "Valor da Vida" e "Festa É Festa".

Instagram

Bate-Rebate

A HBO só vai lançar em 2025 a série "O Cavaleiro dos Sete Reinos"...

... Mais uma, derivada de "Game of Thrones".

Solange Cruz, presidente da Mocidade Alegre, escola bicampeã de São Paulo, vai abrir hoje, às 16h, os trabalhos do Carnaval sem Julgamento...

... É o podcast de Paola Novaes e Bruno Chateaubriand nas plataformas digitais da Band.

Em "Silvio", que chega aos cinemas em setembro, Moacir Fercon fará uma participação como o ex-presidente João Figueiredo.

Reinaldo Gottino começa amanhã, no "Balanço Geral", as sabatinas com os candidatos à Prefeitura de São Paulo...

... Na quinta-feira, dentro do "É Notícia", às 23h45, com Amanda Klein, a Rede TV! passa a fazer o mesmo.

Na noite desta segunda-feira, a TV Cultura relembra uma edição do "Viola, Minha Viola", gravada em 2012, com as participações de Caçulinha, Sérgio Reis, Zé do Rancho e a dupla Duduca e Dalvan...

... Uma edição especial para celebrar os 55 anos de programa.

Instalações da Record em Itapecerica da Serra passam, outra vez, por uma nova reforma, agora por causa de "A Fazenda"...

... Também por aí, se informa, devem ser apresentadas algumas surpresas. Estreia em 17 de setembro.

Já pensando em outras possibilidades para a novela, o SBT pediu o registro da marca "La Caverna Encantada".

C'est fini

Sobre "Vale Tudo", a ordem na Globo é, por enquanto, evitar ao mínimo possível quaisquer informações sobre o seu elenco. Um silêncio que se estende também às atrizes e atores convidados ou simplesmente chamados a conversar sobre o projeto.

Aliás, um cuidado que se estende também a outros detalhes da sua produção.

Streaming

Ficou para a próxima sexta-feira, a estreia de A Emboscada, com **Anna Rita Cerqueira**, subtítulo da 12ª temporada de "Reis", no Univer Video.

Por enquanto, data definida apenas para a plataforma de streaming.

Instagram

NO RANCHO FUNDO / GLOBO - 18H15

Ariosto garante a Deodora que não sente nada por Zefa Leonel. Corina incentiva Tia Salete a não perdoar Vespertino. Primo Cícero flagra Esperança e Jordão juntos e expulsa o homem de sua casa. Blandina vê Zé Beltino e Dracena muito próximos. Zefa Leonel questiona Castorina sobre a vida de Blandina e Dracena. Esperança foge de casa. Deodora demite a funcionária da casa de Ariosto, e coloca Cira em seu lugar. Artur atropela Blandina.

FAMÍLIA É TUDO / GLOBO - 19H15

Brenda tenta dopar Paulina. Andrômeda encontra Sheila e Chicão no avião para o Rio de Janeiro. Uma moça reconhece Lupita na rua, e Guto a destrata. Chantal conta para Lupita o que Júpiter fez com Elisa. Memo chega a São Paulo. Haroldinho e Kleberson se assustam com a grosseria de Catarina. Brenda proíbe Paulina de falar com Wilson. Electra pensa em Luca e Murilo. Vênus questiona Joana sobre seu pai. Memo encontra Lupita. Catarina encontra Furtado na rua e não o reconhece. Otto revela para Léo quem o mandou tirar a vida de Vênus.

A INFÂNCIA DE ROMEU E JULIETA / SBT - 21H30

Vitor sugere melhorar o ambiente do CEC e, pela primeira vez, Hélio adora a ideia do filho. Mariana visita Vera no hospital e pergunta se ela precisa de algo. Mariana pede desculpas por tudo o que fez. Téo diz a Romeu que eles perderam muito tempo brigando e que não vê a hora dele despertar do coma. Na cadeia, Fausto admite para Leandro, Hélio e Clara que foi o responsável pelo incêndio, mas que foi acidental e acabou fugindo. Fausto quer o perdão deles.

RENASCER / GLOBO - 21H15

Egídio disfarça quando Eliana avisa que Marçal desapareceu. Pitoco avisa a Sandra sobre a expulsão dos trabalhadores da roça de Egídio. José Inocêncio vai em direção ao pé de Jequitibá. Joana fica preocupada com o sumiço do marido. Tião se recusa a deixar o trabalho nas terras de Sandra. Teca fica mexida com o beijo de Pitoco. José Inocêncio conta a Inácia que não encontrou o pé de Jequitibá e nem o facão. Sandra, João Pedro e Eliana se surpreendem quando Egídio entra na sala com Damião.

O RESUMO É DE RESPONSABILIDADE DAS EMISSORAS

Caçulinha

Nesta segunda (12), à meia-noite (horário de Brasília) a TV Cultura relembra uma edição do "Viola, Minha Viola" gravada em 2012, com as participações do saudoso Caçulinha, Sérgio Reis, Zé do Rancho e a dupla Duduca e Dalvan. No palco com Inezita Barroso, os artistas cantam o clássico "O Menino da Porteira".

Jair Magri/Acervo TV Cultura

fale conosco
vida@gazetadigital.com.br

Confiança

O canal Arte1 exibe nesta segunda (12), às 23h (horário de Brasília), o indicado ao Oscar de Melhor Filme Estrangeiro "Confiança" (1980). Dirigido por István Szabó, o poderoso drama ambientado durante a Segunda Guerra Mundial é considerado um dos melhores trabalhos do cineasta húngaro.

Robô Selvagem

"Robô Selvagem", nova animação da Universal Pictures em parceria com a DreamWorks, teve novo trailer divulgado. A história, baseada na obra best-seller de mesmo nome, conta sobre Roz, uma robô que se vê perdida em uma ilha repleta de natureza e desafios. O longa estreia em 10 outubro.

Videoaulas

Piauí lança série sobre obra de Tom Jobim

Clóvis Ferreira/AE

Da Redação

A piauí estreia a série "A Longa Arte de Antonio Carlos Jobim", que celebra a obra de um dos maiores artistas do país nos trinta anos de sua morte. A produção é composta por seis videoaulas musicais apresentadas pelo violonista e compositor Arthur Nestrovski, que serão divulgadas mensalmente no site da piauí e no canal da revista no YouTube. A cada episódio, Nestrovski faz com que as músicas se revelem por inteiro, ampliando o prazer que é ouvir Tom Jobim.

Com duração média de 15 minutos, as aulas analisam alguns verdadeiros clássicos do nosso cancioneiro, como "Águas de Março", "Sabiá" e "Retrato em Branco e Preto". Nestrovski tem a parceria de Paula Morelenbaum, cantora que integrou a banda criada por Jobim entre 1980 e 1990 para acompanhá-lo em shows e gravações. "Reencontrar essas canções foi ótimo. É um repertório que faz parte da minha vida", afirma Paula à piauí.

"Para cada episódio, escolhemos uma ou mais canções para serem comentadas em detalhes, mostrando também exemplos ao violão. As escolhas são mais ou menos obrigatórias, como Desafinado e Garota de Ipanema no episódio sobre a bossa nova, ou Retrato em branco e preto ao falar da parceria com Chico Buarque. Mas cada uma é uma aula de composição e vai revelando maravilhas quanto mais de perto se escuta", diz Nestrovski à piauí.

O violonista explica que "o escopo da produção de Jobim é muito amplo" e que "há uma marca pessoal que ele imprime em tudo o que faz, nos mais variados gêneros". "Ele será conhecido para sempre como 'o pai da bossa nova'. O que não está errado, mas é limitante. As canções deste gênero foram quase todas criadas entre 1958 e 1963, meros cinco anos de uma carreira com mais de quatro décadas. Ele já tinha criado muita coisa antes, a começar pela trilha de 'Orfeu da Conceição' (1956), que marca o início de sua parceria com Vinicius de Moraes. E a partir da segunda metade dos anos 1960 começou a compor coisas que avançavam em direções muito diferentes da bossa nova. Basta pensar em 'Chovendo na Roseira', 'Águas de Março' e outras obras-primas como 'Luiza' e 'Passarim', todas com letra e música dele. Quanto mais distante da década de 1960, mais liberdade ele parecia se dar, compondo muitas vezes em moldes únicos, sem classificação. É bem o caso das canções 'ecológicas' da década de 1970, como 'Boto' e 'Matita Perê', e várias peças instrumentais daquele período", pontua o violonista.

A série gravada em São Paulo, na Associação Cultural Cachuera, tem produção da piauí, em parceria com a Jobim Music, e patrocínio da Natura. A direção é de Renato Terra, responsável por documentários musicais como "Uma Noite em 67" e "Narciso em Férias", além das séries sobre Nara Leão e Tim Maia. *(Com informações da assessoria)*

"O escopo da produção de Jobim é muito amplo... há uma marca pessoal que ele imprime em tudo o que faz", diz Arthur Nestrovski

Os episódios

1. Antonio Brasileiro - Introdução geral [música de destaque: Sabiá]

2. Orfeu da Conceição - Tom e Vinicius, a canção brasileira moderna [música de destaque: A felicidade]

3. A bossa nova [música de destaque: Desafinado]

4. Tom e Chico [música de destaque: Retrato em branco e preto]

5. As canções mateiras [música de destaque: Boto]

6. Águas de março: o samba mais bonito do mundo [música de destaque: Águas de março]

CARTOON
06h00 - Irmão do Jorel
06h30 - Os Jovens Titãs em Ação
08h00 - Clarêncio, o Otimista
08h30 - Ilha dos Desafios
09h00 - Os Jovens Titãs em Ação
10h00 - Tiny Toons Looniversity
10h30 - Ilha dos Desafios
11h00 - Clarêncio, o Otimista
12h00 - Irmão do Jorel
13h00 - Cartoon Network
13h30 - Os Jovens Titãs em Ação
15h00 - Tiny Toons -Looniversidade
16h00 - Clarêncio, o Otimista
16h45 - Lamput
17h00 - Ursinhos em Curso
17h30 - Os Jovens Titãs em Ação
19h00 - Looney Tunes Cartoons
19h30 - Animaniacs
20h00 - Clarêncio, o Otimista
21h00 - Homem Chorão
21h30 - Hora de Aventura
22h00 - Tiny Toons Looniversity
22h30 - Ilha dos Desafios
23h00 - Os Jovens Titãs em Ação

TNT
05h54 - Um Maluco no Pedaço
06h20 - Hellboy
08h23 - Doze Homens e Outro Segredo
10h30 - Treze Homens e um Novo Segredo
12h33 - Um Maluco no Pedaço
14h07 - Todo Mundo Odeia o Chris
15h22 - A Anunciar
17h02 - Contra o Tempo
18h40 - O Impossível
20h30 - Kung Fusão
22h17 - Todo Mundo Odeia o Chris
23h32 - Um Maluco no Pedaço

WARNER
05h00 - All American - Homecoming
06h06 - Young Sheldon
06h30 - Two and a Half Men
08h02 - Kung Fu
08h50 - Supernatural
10h29 - Young Sheldon
10h50 - The Big Bang Theory
13h07 - Friends
14h44 - Two and a Half Men
16h14 - Supernatural
16h58 - Esquadrão Suicida
19h13 - The Big Bang Theory
21h30 - Two and a Half Men
23h01 - Friends

FX
06h00 - O Segredo dos Seus Olhos
08h20 - Os Irmãos Grimm
10h30 - O Mistério das Duas Irmãs
12h10 - A Escuridão
14h00 - Meus Vizinhos São um Terror
15h50 - Paul - O Alien Fugitivo
17h40 - Meu Nome É Bagdá
19h20 - Virando a Mesa
21h00 - Perdido em Marte
23h30 - A Caçada

BANDSPORTS
05h30 - GP de Portugal - World SSP 300 - Corrida 2
06h15 - GP de Portugal - World SSP - Corrida 2
07h00 - Etapa de Portugal -Corrida 2
07h45 - Torneio Internacional de Futsal Feminino 2024
09h30 - Primeiro Tempo
11h00 - G4
13h00 - Esporte Agora
14h00 - Taça Brasil de Futsal
16h00 - Tour da Bola
17h00 - Bola Rolando
18h00 - Praia Clube x Vasco da Gama
19h45 - Supermotor
21h00 - Tempo Técnico
22h30 - Depois do Jogo
23h30 - Oléé S.A.
23h45 - Corinthians vs. Pato Futsal

TV VILA REAL (RECORD)
06h00 - Jornal da Record - 24h
06h05 - A Notícia de Frente
07h40 - Fala Brasil
09h00 - Hoje em Dia
10h50 - Cadeia Neles
12h10 - Jornal do Meio-Dia
12h50 - Balanço Geral
14h30 - Apocalipse - Edição Especial
15h30 - Cidade Alerta
16h10 - Jornal da Record - 24h
16h15 - Cidade Alerta
16h40 - Jornal da Record - 24h
16h45 - Cidade Alerta
17h50 - Cidade Alerta Mato Grosso
18h55 - Jornal da Record
20h00 - Força de Mulher
20h45 - Gênesis
21h45 - Hospital Colônia - Insanidade, Tortura e Morte
22h45 - Chicago Med - Atendimento de Emergência
23h30 - Jornal da Record - 24h
23h45 - Entre Linhas

TV PANTANAL
07h30 - Programa Pago
08h00 - Você na TV
09h00 - Vou te Contar
10h25 - Papo com Dani
10h50 - Qualé, Moré?
11h30 - Programa Pago
12h00 - Programação RedeTV!
14h00 - A Tarde É Sua
16h00 - Programação RedeTV!
17h00 - Hora de Ação
18h15 - RedeTV! News
19h30 - Opinião
20h30 - TV Fama
21h30 - Elga & Você
22h40 - Na Grelha com Netão
23h45 - Leitura Dinâmica

RECORD NEWS
06h00 - Record News Rural
06h15 - Mundo Record News
06h43 - Jornal da Record - 24h
06h45 - Alerta Brasil
09h10 - Mundo Record News
09h43 - Jornal da Record - 24h
09h45 - Mundo Record News
09h50 - Hora News
10h58 - Jornal da Record - 24h
11h00 - Hora News
11h28 - Jornal da Record - 24h
11h30 - Hora News
11h58 - Jornal da Record - 24h
12h00 - Mundo Record News
12h25 - Hora News
12h53 - Jornal da Record - 24h
12h55 - Conexão Record News
13h43 - Jornal da Record - 24h
13h45 - Hora News
14h58 - Jornal da Record - 24h
15h00 - Hora News
15h58 - Jornal da Record - 24h
16h00 - Hora News
17h10 - Link Record News
17h48 - Jornal da Record - 24h
17h50 - Esporte Record News
17h58 - Jornal da Record - 24h
18h00 - News 19 Horas
18h45 - Startups
18h58 - Jornal da Record - 24h
19h00 - Jornal da Record
20h00 - Jornal da Record News
21h00 - News das 10
21h28 - Jornal da Record - 24h
21h30 - Zapping
21h58 - Jornal da Record - 24h
22h00 - Aldeia News
22h43 - Jornal da Record - 24h
22h45 - Hora News
23h28 - Jornal da Record - 24h
23h30 - Balanço Geral

GLOBO
06h00 - Bom Dia MT
07h30 - Bom Dia Brasil
08h30 - Encontro com Patrícia Poeta
09h35 - Mais Você
10h45 - MT1
12h00 - Globo Esporte
12h25 - Jornal Hoje
13h45 - Cheias de Charme
14h25 - Sessão da Tarde
16h05 - Vale a Pena Ver de Novo - Alma Gêmea
17h25 - No Rancho Fundo
18h10 - MT2
18h40 - Família É Tudo
19h30 - Jornal Nacional
20h20 - Renascer
21h25 - Tela Quente - Eu Só Posso Imaginar
23h10 - Jornal da Globo

SBT
05h00 - Primeiro Impacto
08h30 - Chega Mais
12h30 - Carinha de Anjo
13h30 - Quando me Apaixono
14h30 - Contigo Sim
15h15 - Fofocalizando
16h30 - Tá na Hora
17h30 - A Caverna Encantada
18h45 - SBT Brasil
19h45 - A Caverna Encantada
20h30 - A Infância de Romeu e Julieta
21h00 - As Aventuras de Poliana
21h30 - Programa do Ratinho
22h30 - Arena SBT

A arquiteta Danielle Lucialdo, seu amado Luiz Fernando e os herdeiros Otávio e Antônio

Acervo

Alta Temporada

- Em temporada de férias, Wender Figueiredo, a influenser Thaylise Ferreira e a gaúcha Mônica Lorini curtindo o verão em Mykonos, na Grécia.
- O elegante casal Jaqueline e Arnaldo Cherulli celebram 36 anos de união, Bodas de Cedro. Felicidades e parabéns pela linda família.
- O atleta de Matupá Almir Júnior dos Santos pediu a namorada Talita Ramos em casamento, na última sexta-feira, em Paris, onde disputou a final do salto triplo nas Olimpíadas. Após o final da prova, Júnior ajoelhou-se no chão do Stade de France e fez o pedido, sendo ovacionado pela platéia.
- A bela e badalada atriz Bruna Marquezine é anunciada a nova garota propaganda da Schutz. Será o novo rosto e embaixadora da campanha de verão 25, ao lado de outras personalidades que compõem o time Schutz Gang.
- A bela família formada Eldemar Tonais Filho e Thaiana Maggi Locks, com a herdeira Louise Locks Tonial, passaram temporada de férias na Grécia.

Veículos

O mês de julho registrou crescimento das vendas financiadas de veículos. Ao todo, 626 mil unidades, entre veículos usados e zero quilômetro, foram adquiridas por meio de financiamentos. O crescimento foi de 27,2% em relação a julho de 2023 e de 7,2% em relação a junho deste ano. Esse desempenho foi o melhor desde dezembro de 2013, segundo o levantamento feito pela B3 (Bolsa de Valores). A pesquisa apontou que, no segmento de veículos leves, o aumento dos financiamentos foi de 26% na comparação com julho do ano passado e de 11,3% em relação a junho deste ano.

Fernando Baracat em Evidência

Acervo

Wender Figueiredo, a influencer Thaylise Ferreira e a gaúcha Mônica Lorini curtindo o verão em Mykonos

Acervo

Celebrando o seu dia maior, Gui ao lado da amada Aline Crespani

Acervo

O vice-governador Otaviano Pivetta ao lado dos filhos Vitória, Fran e Eduardo

Decor e acabamentos

A busca por opções de acabamentos, como pisos, porcelanatos e revestimentos, aumentou significativamente nos últimos anos. Impulsionada pelo crescimento do volume de reformas e pelas mudanças de comportamento do consumidor durante a pandemia, o setor de casa e decoração cresceu 300% entre 2019 e 2021, segundo uma pesquisa realizada pela plataforma de e-commerce Nuvemshop.

5.0 da Preta

A cantora, atriz, apresentadora e empresária Preta Gil completou 50 anos de vida com uma festa estrelada, no Rio de Janeiro. Para a celebração de sua nova década, Preta escolheu um look assinado pela estilista Helô Rocha. O look é um patchwork de rendas douradas, curto com uma cauda lateral, glamuroso e sexy.

Nesta quarta

O escritor cacerense Edson Flávio lançará seu mais novo livro, “Antes do Amanhã”, na próxima quarta-feira (14), no Museu Municipal “Emilia Darci de Souza Cuyabano”, em Cáceres. O livro, publicado pela Carlini & Caniato Editorial, é uma coletânea de contos inspirados no cotidiano e nos relacionamentos, marcando a estreia do autor na prosa ficcional.

CUIABÁ CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA
Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE

ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS
Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116370

VENDO APARTAMENTO NOVO - ANDAR ALTO - SOL DA MANHÃ
Bosque da Saúde - Ed. Bravie - Área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem, 1 depósito, 3 elevadores. Imóvel aceita financiamento bancário. R$ 1.000.000, IPTU R$ 2.766,77 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES
localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suite, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT
Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT
Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO MARIA HELENA COM ELEVADOR NOVINHO !
Você que procura aquele seu apartamento para moradia ou investimento com excelente localização! Te apresento o "Condomínio Maria Helena". Com sala espaçosa, cozinha com área de serviço com saída para a sacada, uma sacada muito boa com uma vista muito bonita, 2 quartos, sendo que um deles pode virar suíte caso preferir, já vem com os pontos de ar no apartametno, todo no porcelanato. Área comum do condomínio: Piscina muito boa, paisagismo excelente, espaço gourmet. Ótima oportunidade para morar em uma localização privilegiada ao lado do centro de Cuiabá, Colégio Master, Shopping 3 Américas, av. Fernando Corrêa e Miguel Sutil e muito mais. Pronto p/ financiar. R$ 350 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116285

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO
Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/ jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL
A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F
VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2
Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116274

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET
Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116350

ED. LE CHAMP
Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA
Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO
Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.
VEJA NA WEB 1116309

ED. VEGA PLAZA
Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL
Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade de Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/ Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO
Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO
O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL
Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta pronto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.
VEJA NA WEB 1116505

PROMOÇÃO ESPECIAL: CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE
Área privativo 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social e de serviço, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Informações adicionais: O prédio consta: 3 elevadores, 19 andares, sendo 4 apartamentos por andar, piscina, salão de festas, academia, espaço gourmet, brinquedoteca, etc. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Desconto especial por R$ 600.000. Condomínio R$ 1.100. IPTU R$ 2.500 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116535

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ
Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH
Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116261

VENDE-SE APARTAMENTO COM 147 M2 NO ED. PARK RESIDENCE
Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 880.000. Localizado a apenas 300 m do Hospital Santa Rosa, 500 m do Big Lar e 2 km do Shopping Estação - Cód. 4121 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116575

VENDE-SE APARTAMENTO COM 148 M2 NO ED. TORRE DO SOL
Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 1.150.000. Localizado na rua do acesso dos fundos do Parque Mãe Bonifácia, além de Big Lar à 850 m e Shopping Estação à 3 km - Cód. 4414 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116574

VENDO APTO NA PLANTA
Bem localizado, em frente a Faculdade de UNIC Beira Rio, com 2 quartos, sendo 1 suíte - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116270

VENDO APTO NO BRASIL BEACH
119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todo os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE

DUQUE DE CAXIAS

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2
Com movéis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos movéis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.
VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA
Localizado na região Duque de Caxias, próx. ao Shopping Goiabeiras e Estação, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, escolas, lojas, restaurantes, padarias, bancos, cartórios, etc - Ed. Portal do Parque - Venda porteira fechada, ficará toda a mobília, inclusive os eletrodomésticos e as louças. Área privativa 97, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, cozinha c/ fogão, coifa, microondas, geladeira, etc., área de serviço c/ máquinas e lavar, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000. Desconto especial por R$ 630.000, IPTU R$ 2.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO VEGA PLAZA
Amplo apartamento com 169 m2 privativos, sendo 3 quartos com 2 suítes, tendo a possibilidade do 4º quarto e ainda conta com 3 vagas de garagem. Localizado no bairro que mais valoriza em Cuiabá. Preço de oportunidade. Valor R$ 715 mil - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116412

APARTAMENTO VILLAGGIO ARIA
Bairro Goiabeiras com localização privilegiada, apto novo, pronto para morar, 138,9 m2, 3 suites (sendo 1 master com closet), lavado, wc de serviços, área de lazer completa, entrada social e entrada de serviço, sacada gourmet com churrasqueira a carvão. Fabiola Creci 3459F - (65) 99981-5756
VEJA NA WEB 1117608

APARTAMENTO VILLAGGIO CALÁBRIA
Bairro Goiabeiras, apto decorado da cosntrutora, porteira fechada, andar alto, 2 vagas + box, 77 m2, 3 quartos sendo 1 suite, sacada gourment com churrasqueira a carvão - Creci 684 - (65) 98407-7070
VEJA NA WEB 1117609

APARTAMENTO VILLAGGIO VOLARE
Bairro Goiabeiras, apto na planta de 2 quartos de 57 m2 e 3 quartos de 78 m2 (ambos com suite), área de lazer completa, previsão de entrega 30/07/25 - Creci 684 -(65) 98407-7070
VEJA NA WEB 1117611

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS
Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116480

SABE AQUELE APARTAMENTO LINDO E ACONCHEGANTE QUE ESTÁ A PROCURA ESTÁ AQUI!
Reserva Bonifácia planta maior região Santa Rosa/ Goiabeiras. Venha viver momentos únicos com sua família. O Apartamento conta com uma sala de estar e jantar exuberante podendo ser 3 ambientes, lavabo, 3 quartos com suíte, na sala de estar home, cortina, ar condicionado, espelho em toda parede na sala de jantar para dar aquela amplitude, sacada bem ampla, cortina de vidro e churrasqueira na sacada com louça com planejado. Cozinha com pia e balcão com planejados e pedra de mármore, cooktop, e coifa em inox com painel de vidro na parede. Escritório, área de serviço com planejados e laje técnica. Nos quartos com planejados e cortinas, e ar condicionados, banheiros com pia e planejados e box blindex. Na suíte principal com amplo armário planejado, luminárias, home tv, cortina, ar condicionado e banheiro com pia com planejado e espelho com box blindex. Área de lazer completa e equipada. Em uma localização privilegiada, ao lado do Big Lar, Shopping Estação, Shopping Goiabeiras, centro e dos principais pontos da cidade. Venha conhecer o seu lindo apartamento! Valor R$ 1.280.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116287

QUILOMBO

APARTAMENTO VILLAGGIO SALERNO
Andar Alto, Sol da Manhã, 2 vagas soltas, bairro Quilombo, 117m2, 1 suite com closet, 2 demi suites, lavado, wc de serviços, ar condicionado inverter e planejadosDelanno em todos comodos. R$ 1.090,000,00 - Fabiola Creci 3459F (65) 99981-5756
VEJA NA WEB 1117607

STA ROSA

APARTAMENTO DELLA ROSA 2 NO BAIRRO SANTA ROSA/ GOIABEIRAS
Sabe aquele apartamento com uma excelente localização e mobiliado que estava a procura está aqui sendo 2 quartos com camas e com armários planejados (guarda roupas), com ar condicionados, wc social com planejados e blindex, no hall que separa os quartos e banheiro também tem planejados e espelho com louça, um portal de madeira podendo fechar o ambiente. Uma sala espaçosa com sofá retrátil, painel de tv, ar condicionado, cortina, pufs. Cozinha armários planejados, geladeira, suggar, fogão 4 bocas, área de serviço com lavadoura, sacada boa, sol da manhã, garagem coberta. Área comum, salão de festas, academia, furô, espaço de lazer (integração). Valor R$ 320 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116284

APTO COMPRA e VENDA

APARTAMENTO NEO ANTÁRTICA
Região do Bairro Santa Rosa, apto na planta de 2 quartos (48 a 52 m2) e 3 quartos (sendo 1 suite 64 m2), 2 elevadores 5 minutos do Shopping Estação, área de laser completa, previsão de entrega 30/11/2025. Creci 684 - (65) 98407-7070
VEJA NA WEB 1117610

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO
Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000
98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE
Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA
Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.
VEJA NA WEB 1117137

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES
Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL
JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS
Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE
Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e a UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS
Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC
3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT
Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a praticidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON
R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT
Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS
Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII
R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116554

CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO
Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.
VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR
2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO
Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116428

ALUGA-SE APARTAMENTO NO ED. ANITA MALFATTI
Apartamento com 3 quartos sendo uma suíte, sacada com churrasqueira, armários planejados e 2 vagas de garagem. Aluguel de R$ 3.500 + Condomínio R$ 1.200. Localizado à 750 m do Parque Mãe Bonifácia e Av. Miguel Sutil - Cód. 2476 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116572

ZONA OESTE
GOIABEIRAS

APARTAMENTO ED. AMETHYST
Mendindo 146 m2, cont. 3 quartos sendo 1 suite, cozinha, salão de festa, piscina, 1 vaga de garagem, bairro Goiabeiras. Valor R$ 2.800 (inclusive condominio + IPTU). Tratar com Proprietario 65 98419-2184 ou GFB Imob. 65 98117-9903.
VEJA NA WEB 1117578

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA
42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: anderson-silvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116526

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV
Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA
3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING
Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116326

RESIDENCIAL VITÓRIA 1 PARA VENDA, B. JARDIM MARIANA, CUIABÁ
Sobrado com 3 quartos, sendo 1 suíte com armários, sala 2 ambientes, lavabo, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga na garagem, área de lazer com piscina e churrasqueira. Ons.: Armários nos quartos e cozinha, R$ 350.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116403

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO
Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116420

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS
Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA
Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116429

JD. CUIABÁ

VENDE-SE TERRENO NO BAIRRO JARDIM CUIABÁ
Terreno 12x54, próximo ao Hospital, contendo uma casa de madeira pré fabricada e uma edícula de alvenaria - Contato WhatsApp: (65) 98148-5402.
VEJA NA WEB 1117511

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO RESIDENCIAL CANACHUÊ - SANTA AMÁLIA
2 quartos, banheiro social, sala de visita, sala de tv (reversível), cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem coberta. R$ 230.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT
R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES
Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2
Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116478

JD. GUANABARA

ALUGA-SE SOBRADO COM 4 QUARTOS NO BAIRRO JD. GUANABARA
Sobrado Residencial conta com 4 quartos sendo 2 suítes, cozinha com armários, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Aluguel de R$ 5.300. Fica localizada no centro do bairro Jardim Guanabara à 400 m da Av. Fernando Correa - Cód. 4479 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116573

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ
Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 220.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR
Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117160

CASA RESIDENCIAL PARA VENDA, SÃO GONÇALO, CUIABÁ
2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, área pequena, quintal e garagem, R$ 125.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116401

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ
R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116555

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE
Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP
Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III
Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida-Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II
Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.
VEJA NA WEB 1116337

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT
Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116368

CASA COM 3 SUÍTES NO CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
Com área privativa de 230,82 m2, possui 3 quartos, todos suítes e com sacada na suíte principal, conta com uma sala ampla e podendo caber até 4 vagas de garagem. A casa está em um local tranquilo e seguro, ideal para famílias que valorizam conforto e segurança, pois fica em via direta do condomínio aonde só vão circular os moradores da rua. Detalhes da casa: Depósito, sala ampla para 2 a 3 ambientes, espaço gourmet, lavabo, área de serviço, 3 suítes sendo a uma suíte com uma sacada plena co banheira, piscina com cascata e cromoterapia, casa de máquinas, casa do gás. Obs.: Particularidades do sobrado, pré instalação de ar condicionado, misturador em todas as torneiras, gás embutido, esquadrias de alumínio, rebaixo de gesso em todos os ambientes, toda no porcelanato, bancadas em travertino, louças e metais primeira linha, 1.000 kwh de energia fotovoltaica. Venha conhecer a sua linda casa e agende uma visita!. Valor R$ 2.300.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116286

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ
Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, na sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: choperia Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados ar condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116482

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando pela porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116275

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1
Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL
Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO
Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse no nosso site https://www.bentoimoveis-mt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO
Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Ediléia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO
Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE
Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000
Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living ampliado de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.
VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)
Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES
Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.
VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)
Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116313

MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Maurício Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA
Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ
R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO
Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS
Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA
Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ
R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE
Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA EM CONDOMÍNIO NO VILLAGIO MONT SERRAT
Sobrado de 211 m2 com 2 suítes, 2 demi-suítes e sala ampla com 2 ambientes. Valor de R$ 750.000. Localizado a apenas 4 min. da Arena Pantanal e 8 min. do Centro da cidade - Cód. 4261 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116571

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE
424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE EM CONDOMÍNIO NO COND. FLORAIS DO PARQUE
Sobrado de 272 m2 com 3 suítes no superior, 1 quarto no térreo, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Valor de R$ 2.100.000. Seja o primeiro morador desse imóvel com fino acabamento - Cód. 4491 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116577

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO
Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR
Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE
CRISTO REI

CASA NA REGIÃO DO CRISTO REI - VÁRZEA GRANDE
Sabe aquela casa em uma excelente localização na região do Cristo Rei, com 3 quartos, sendo 1 suíte, a suíte fica nos fundos, sala boa, cozinha, wc social, corredor nas duas laterais, piscina com cascata, espaço gourmet, garagem para uns 3 carros, a casa possui um filtro industrial que já purifica a água toda da casa, possui 2 caixas de água somando 4.500 litros. Ao lado de um parque para poder fazer aquela caminhada a exercícios, próx. da Faculdade Univag, UPA, mercados, etc. Valor R$ 330 mil. Pronta para financiar - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116283

SOBRADO A VENDA CRISTO REI
Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo quintal com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL
R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG
R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG
R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL
2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilva-mrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR
Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!
Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!
Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE
A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM
Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116472

VENDE-SE SOBRADO
Rua dos Ipê, quadra 09, casa 12, Bairro Vista Alegre, Várzea Grande/MT, frente 12, fundos 24. Na área dos fundos: 01 quarto, mais 1 suíte. No terreo: cozinha, 2 quartos, 1 wc, sala e 1 suíte. Piso superior: 1 suite master com wc, 1 sala de TV, sala de estar, varanda grande coberta, cozinha e churrasqueira. Garagem para 4 carros em gaveta. R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117653

KITINETE
OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO
R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET
no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ
Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1117062

INTERIOR
OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.
VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT
Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL
Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES
Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenos comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA
Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhasApp.
VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES
São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116518

CASAS
ALUGUEL

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

ALUGA-SE CASA
Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117151

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ
Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116735

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET
Atrás da Macro Informatica (Miguel Sutil), 1 quarto grande, cozinha grande, banheiro, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, garagem, padrão separado, água dividida (taxa), ônibus na porta, próximo ao Centro de Cuiabá, R$ 500,00 Incluso a água - (65) 3653-6531, 99606-9831, 99244-2716, 99257-5103.
VEJA NA WEB 1117364

IMÓVEIS COMERCIAIS
CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG
65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116385

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ
Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL
Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116389

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116558

ALUGA SE PARA FINS COMERCIAIS
Casa na Rua Diogo D. ferreira, 578, Bairro bandeirantes, medindo 150mts2, estacionamento para 3 veiculos. Valor R$ 3.800. Tratar com Proprietario 65 98419-2184
VEJA NA WEB 1117577

ALUGA-SE CASA COMERCIAL NO BAIRRO MORADA DO OURO
Casa comercial com 478 m2 e 2 pavimentos, possui salão principal e 6 salas, 4 banheiros e ampla área externa. Aluguel de R$ 10.000. Localizado a 850 m da Av. Rubens de Mendonça - Cód. 4182 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116570

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL EM FRENTE AO CLUBE MONTE LÍBANO
Com 3 pisos + subsolo, 14 salas ao total, 6 vagas de garagem. Aluguel de R$ 20.000. Fica localizado na marginal da Av. Monte Líbano, próximo ao Centro Político Administrativo e à Rodoviária Municipal - Cód. 3092 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116568

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL PRÓXIMO AO HOSPITAL GERAL DE CUIABÁ
O prédio possui 462 m2 divididos em 2 pavimentos. Conta com 9 salas ao total e 8 vagas de garagem. Aluguel de R$ 16.000. Localizado a 400 m da Av. XV de Novembro e a 500 m da Av. Senador Metelo - Cód. 46 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116569

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116425

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117025

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.
VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acesso diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116332

CUIABÁ
ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116426

TERRENOS

INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J-Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - Glnco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você e sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116460

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de lazer as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116266

ÓTIMO INVESTIMENTO
Vendo 2 terrenos no Cidade Célula Santa Rosa, a 300 metros do Shopping Estação, próximo de tudo, Mercado Assai, Shopping, Hospital Jd. Cuiabá, excelente localização. 1) Na rua Miguel Serror. Outro na Rua Inglaterra. A 30 metros do asfalto, medindo 420 m2 cada. Valor R$ 200 mil cada. Direto com proprietário. Transferência de imediato. Escriturado - (65) 99212-9213.
VEJA NA WEB 1117468

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA
Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116422

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M
CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ
R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Corrêa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS
305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1
Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA
Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL
Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito-cuiaba-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116576

VENDO EXCELENTE TERRENO PLANO, BEM LOCALIZADO, MEIO DE QUADRA
Condomínio Florais do Parque - Área total 300 m2 (10x30), sol da manhã, área de lazer com piscina, salão de festa, espaço gourmet, quadras, pista de caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116532

VENDO TERRENO COMERCIAL 280 M2 - BAIRRO CPA II - CUIABÁ-MT
Terreno plano, murado, comercial. Ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Maiores Informação e agendamento de visitas - ((65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116533

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:
O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE
Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.
VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL
Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116312

VENDO TERRENO
Com pré moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT. Aceito carro ou imóvel no negócio. Interessados (65) 98401-0748
VEJA NA WEB 1117227

INTERIOR

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT
Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT
Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO
Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21
Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA
926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Fazenda possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT
Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE
Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO
Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO
Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop-MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT
Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO
Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA
22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula me e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT
Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA
Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT
Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA
Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo a combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA
Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116549

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pego casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ
Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116499

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI
Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito propostas - (65) 98422-4358.
VEJA NA WEB 1116522

CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8
17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
16/17, branco, flex, automático, km 89.505. Veículo com documentação 2024 paga, em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir. R$ 84.800 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116215

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0
20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117295

ONIX LT 1.0
19/19, branco, flex, km 76.466, ar condicionado, direção hidráulica, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, limpador traseiro, R$ 55.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117494

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5
21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passaeiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P
22/23, branca, flex, automática, km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, câmera de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0
23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, desembaçador traseiro, air bag, chave canivete, bluetooth, ar quente, usb, R$ 63.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116218

ARGO DRIVE 1.0
19/20, branco, flex, km 85.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro,volante escamoteável, R$ 59.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0
20/20, prata, flex, km 75.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 60.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116188

ARGO DRIVE 1.0
21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0
20/22, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante, limpador traseiro, kit multimídia. R$ 64.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0
21/21, prata, flex, km 59.443, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, IPVA e Licíamento 2024 pago, R$ 59.990 - Bororo Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororo, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116211

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116163

ARGO DRIVE 1.0
22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, ar quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116167

ARGO DRIVE 1.0
21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0
22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116108

ARGO TREKKING 1.3
19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, piloto automático, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, piloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED T270 TURBO
22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270
21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0
17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116103

COMPASS SPORT TURBO T270 1.3
21/22, branco, flex, automático, km 64.113, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, R$ 117.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

COMPASS TRAILHAWK TD350 4X4 2.0
22/23, branco, diesel, km 40.467, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, computador de bordo, banco elétrico, direção elétrica, air bag, bluetooth, R$ 209.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrico, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, cinza, flex, km 38.310, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, bluetooth, us, R$ 73.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116219

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3
22/23, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7
21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116151

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3
23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116138

FORD

ECOSPORT FREESTYLE 2.0
15/15, branco, flex, km 113.781, R$ 49.990. Veículo com documentação 024 paga. Em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116217

KA 1.0
20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117294

KA SEDAN 1.5
19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica. R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116107

TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0
15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116161

COROLLA ALTIS HYBRID 1.8
21/21, branco, flex, automático, km 86.500, ar condicionado, computador de bordo, air bag. R$ 142.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em até 24x, com taxas especiais e financiamentos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116184

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
19/20, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, partida elétrica, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS HIBRIDO XRX 1.8
21/22, branco, automático, km 98.000, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, air bag, limpador traseiro, kit multimídia, câmera de ré, bluetooth, ar quente, usb, R$ 166.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117492

COROLLA CROSS XRE 2.0
23/24, branco, flex, automático, km 16.800, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, desembaçador traseiro, roda de liga leve, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, kit multimídia, R$ 159.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116213

COROLLA CROSS XRE 2.0
22/23, preto, flex, automático, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116110

COROLLA CROSS XRE 2.0
21/22, prata, km 25.436, flex, automático, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag. R$ 149.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116185

COROLLA CROSS XRX HÍBRIDO 1.8
23/24, cinza, flex, km 6.000, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, partida elétrica, retrovisor elétrico, tento solar, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, câmera de ré, R$ 189.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116203

COROLLA GLi UPPER 1.8
17/18, cinza, flex, automático, km 79.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, retrovisor elétrico, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, chave canivete, kit multimídia, R$ 95.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI 2.0
18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116165

COROLLA XEI 2.0
16/17, flex, automático, km 127.700, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 88.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116214

COROLLA XEI 2.0
20/21, preto, flex, automático, km 60.855, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, câmera de ré, câmbio borboleta, R$ 129.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117493

COROLLA XEI 2.0
22/23, cinza, flex, automático, km 19.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta malas elétrico, piloto automático, R$ 134.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116130

ETIOS HATCH XS 1.5
16/17, branco perolizado, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, engate, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 49.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116197

ETIOS SEDAN X 1.5
14/14, prata, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, desembaçador traseiro, volante escamoteável, R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116198

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL
23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116194

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/14, branca, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, indicar de marchas, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico. R$ 139.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116128

HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8
18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117293

VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

AMAROK EXTREME CD 4X4 3.0
21/22, branca, km 29.000, diesel, automática, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico,computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 260.900. Veículo com procedência em estado de zera. Obs.: Tem mais de R$ 9.000 em aplicações de PPF, película protetora - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117453

AMAROK HIGHLINE CD 4X4 2.0
19/20, prata, diesel, automática, km 75.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, R$ 169.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116205

AMAROK S CD 4X4 2.0
17/17, prata, diesel, km 127.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, câmbio automático, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, chave canivete, R$ 123.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

CROSSFOX 1.6
09/10, preto, total flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, retrovisor elétrico, farol de neblina, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, limpador traseiro, R$ 32.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116199

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

CAPTUR INTENSE 1.6
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, conta giro, partida elétrica, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento, R$ 84.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117454

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, preta, flex, automática, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE 1.6
18/19, branco, flex, km 125.082, R$ 64.990. Veículo em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116216

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116158

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automática, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, pilo automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Única dona, manual e chave reserva, R$ 69.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116106

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
15/16, preto, hi-flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trav a elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, película protetora. R$ 63.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116129

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, cinza, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, freio a disco, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116132

DUSTER ICONIC 1.6
21/22, prata, km 32.568, automático, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 105.900. Carro em estado de novo com apenas 32.000 km rodado, revisões feitas, carro pra quem gosta de novo - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117455

DUSTER OROCH PRO 1.6
22/23, branco, flex, mecânico, km 41.672, R$ 92.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116111

OROCH OUTSIDER TCE 1.3
23/24, prata, km 12.873, flex, R$ 125.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1117273

KIA

CERATO SX 2.0
21/22, cinza, flex, km 40.791, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, controle de som no volante, air bag, bluetooth, R$ 99.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116206

LAND ROOVER

DISCOVERY SPORT HSE 4X4 2.0 DIESEL
19/19, cinza, km 63.800, automática, ar condicionado,alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, aur bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, aerofólio, desembaçador traseiro,controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento, R$ 139.990. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116105

DISCOVERY SPORT SE 4X4
16/16, branca, diesel, automática, R$ 137.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116195

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.
VEJA NA WEB 1116339

MITSUBISHI

ASX 2.0
18/18, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freios abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, R$ 84.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116149

NISSAN

FRONTIER SE CD 4X4 2.8
04/04, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, roda de liga leve, air bag, volante escamoteável, R$ 54.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116201

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116137

AUDI

AUDI Q8 PERF BLACK TFSI COUPE QUAT S-TRON 3.0
19/19, branco, km 38.439, gasolina, R$ 320.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW 320i SPORT GP ACTIVE 2.0
19/20, preta, flex, turbo, automática, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, retrovisor elétrico, farol de neblina, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, câmera de ré, controle de estabilidade, R$ 189.990 - Bororó Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116204

BMW 420I CABRIOLET M SPORT TURBO 2.0
22/23, preta, 2P, flex, km 1.600, R$ 439.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116098

BMW X1 SDRIVE 18I 4X2 2.0
11/11, prata, gasolina, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, xenon, limpador traseiro, botão start/stop, controle de estabilidade. Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x. Extremamente conservada, R$ 64.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116104

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.5
16/16, branco, flex, mecânico, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, rada de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 45.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116133

C3 LIVE 1.5
23/24, preto, flex, 5p, mecânico, km 11.700, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, computador de bordo, air bag, kit multimídia, bluetooth USB, R$ 68.990 - Bororó Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116202

C3 TENDANCE STAR 1.6
17/18, branco, automático, flex, R$ 52.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116099

C4 CACTUS FEEL
22/23, branco, flex, km 40.474, automático, R$ 82.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116109

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freios abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, vidro elétrico, air bag, limpador traseiro, R$ 84.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116166

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, roda de liga leve, direção elétrica, chave canivete, kit multimídia, R$ 84.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116182

C4 CACTUS FEEL 1.6
22/22, branco, flex, automático, km 45.988, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, câmera de ré, bluetooth, usb, R$ 82.900 - Bororó Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororó, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116208

HONDA

CITY SEDAN EX 1.5
22/22, azul, flex, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, direção elétrica, kit multimídia, botão start/stop, chave presencial, bluetooth, R$ 108.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116100

CITY SEDAN EX 1.5
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 84.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116136

CITY SEDAN LX 1.5
12/13, prata, 4p, flex, mecânico, km 125.505, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, roda de liga leve, IPVA 2024 pago. Veículo muito conservado, R$ 48.900 - Bororó Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororó, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116207

CIVIC 2.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freios abs, air bag duplo, conta giro, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 129.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116168

CIVIC EX 2.0
18/18, preto, automático, flex, km 64.508, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag, bluetooth, R$ 109.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116183

CIVIC EX 2.0
16/17, prata, automático, flex, km 93.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, farol de neblina, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, câmera de ré, R$ 105.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116189

CIVIC EX 2.0
17/17, preto, flex, automático, R$ 98.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116191

CIVIC LXR 2.0
14/14, prata, flex, km 85.500, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicado de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 77.990 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116153

FIT EX 1.5
15/16, cinza, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, câmera de ré, R$ 59.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116200

HRV ADVANCE 1.5 TB 16V
23/24, cinza, automático, km 11.629, 4 portas, SUV/ Utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblina, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiro. garantia de fábrica até 01/2028, R$ 175.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116143

HYUNDAI

CRETA ATTITUDE 1.6
21/21. branco, automático, flex, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, indicador de marchas, conta giro, película protetora, computador de bordo, R$ 92.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116131

CRETA N LINE TURBO 1.0
23/23, branco, flex, automático, km 18.048, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, direção elétrica, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, chave presencial, R$ 169.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117266

HB20
22/23, branco, flex, mecânico, R$ 71.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116112

HB20 EVOLUTION 1.0
22/22, cinza, flex, mecânico, 4 portas, hatch, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, direção hidráulica, freios abs, alarme, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 68.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116146

HB20 HATCH 1.0
18/18, branco, flex, mecânico, R$ 44.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117292

HB20 PLATINUM TURBO 1.0
22/22, branco, automático, flex, R$ 85.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117267

HB20 SENSE 1.0
22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116139

HONDA

BIZ 125
20/20, branca, documentação 2024 pago, R$ 15.500 - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116338

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM
16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY
11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY
18/18, azul, km 42.300, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.990 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636
22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO
22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freios abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR
17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116117

FORD

FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.
VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.
VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.
VEJA NA WEB 1116244

OUTROS

ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS
Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.
VEJA NA WEB 1117138

OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE: Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br
VEJA NA WEB 1117163

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MATO GROSSO

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico n. 35/2024
CIA 0041323-65.2024.8.11.0000

A Presidente do Tribunal de Justiça, por intermédio de seu Agente de Contratação designado conforme art. 1º da Portaria nº 744/2023, publicada no DJE-MT nº. 11.481, disponibilizado em 14/06/2023, comunica aos interessados que será ABERTA a Sessão Pública do Pregão Eletrônico n. 35/2024 – CIA 0041323-65.2024.8.11.0000, no dia 26 de agosto de 2024, às 10h30 – horário de BRASÍLIA-DF, no site do Governo Federal **www.comprasgovernamentais.gov.br.** Objeto: **"CESSÃO ONEROSA DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO**, destinado à implantação e exploração dos serviços de lanchonete e restaurante nas dependências da Sede do Tribunal de Justiça do Estado de Mato Grosso, para fornecimento de refeições, lanches e bebidas, visando ao atendimento de magistrados, servidores e estagiários do próprio TJMT e ao público em geral, conforme condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência e no estudo técnico preliminar."
Os interessados no Edital poderão adquiri-lo no site: **www.tjmt.jus.br/licitacao**

Qualquer informação deverá ser solicitada pelo e-mail: **marcelo.rey@tjmt.jus.br**

Cuiabá, 9 de agosto de 2024.
Fernando Davoli Batista
Gerente de Licitação

CARTÓRIO DE 1° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LUCAS DO RIO VERDE-MT
Avenida Rio Grande do Sul, 583-E - Centro - CEP. 78.455-000, Lucas do Rio Verde-MT.

Maria Carolina Magalhães OFICIALA TITULAR
Marcílio Miranda de Souza OFICIAL SUBSTITUTO

EDITAL DE INTIMAÇÃO
(NEGÓCIO FIDUCIÁRIO)

A Oficiala do Cartório do 1° Ofício de Registro de Imóveis e Titulos e Documentos de Lucas do Rio Verde-MT, nos termos do art. 26 da Lei n° 9.514/97, **INTIMA** o **Sr. MOYSES DA SILVA CPF: 276.462.979-68**, a comparecer neste Cartório do 1° Oficio de Registro de Imóvels e Titulos e Documentos, na Avenida Rio Grande do Sul 583-E, Centro, Lucas do Rio Verde-MT, entre 09 e 17 horas dos dias úteis de segunda a sexta feira, e no prazo improrrogável 15 (quinze) dias úteis, a contar deste Edital, para **PAGAMENTO** (purgação da mora) dos valores devidos em atraso, bem como os que vencerem até a data do pagamento, acrescidos das despesas legais, referentes ao contrato de financiamento com **garantia fiduciária n° 855552267855**, firmado em 20/08/2012, registrado sob o n° R-4, na matrícula n° 18.630, deste Cartório, tendo como garantia o imóvel situado na **Rua Leonel Brizola n° 2220-S, Lote 02, Quadra 46, Bairro Parque das Américas, Lucas do Rio Verde-MT,** sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidação da propriedade do imóvel em seu favor da credora **Caixa Econômica Federal** e imediata execução da divida através de leilão extrajudicial do imóvel. Dado e passado nesta cidade de Lucas do Rio Verde-MT, em 09 de agosto de 2024. Eu, Maria Carolina Magalhães, Oficiala Titular, a subscrevo e assino.

MARIA CAROLINA MAGALHÃES OFICIALA REGISTRADORA

ATA DE CRIAÇÃO Nº 001/2024

Aos dez dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte quatro, as 14h00min, reuniu-se gestor da empresa A C de Lima Escola, inscrita no CNPJ: 52.060.409/0001-05 , Diretor/Coordenador o senhor Ari Correia de Lima, portador da cédula de identidade nº 07601999 SSP/MT inscrito no CPF 53.913.051-15 e a Secretária Escolar a senhora Claudia Pereira da Silva Oliveira portadora da cédula identidade nº 1592777-6 SSP/MT , inscrita no CPF nº 015.891.251-93, para fundação e criação da Escola-Vida Feliz Escola, mantida pela Empresa A C de Lima Escola inscrita no CNPJ: 52.060.409/0001-05 situada na Rua: Sete,15, Quadra 1 , Lote 15 –Bairro Morada da Serra- NUC HAB CPA III, CEP:78.058-334, no município de Cuiabá, Estado de Mato Grosso, ficando estabelecido o oferecimento do Ensino a Educação Básica nas modalidades Educação Infantil e Ensino Fundamental.
Não havendo mais nada a relatar, deu-se por encerrada a reunião, lavrando-se a presente ata que vai assinada por mim secretária Claudia Pereira da Silva Oliveira e o Diretor/Coordenador Ari Correia da Silva.

Ari Correia de Lima
Diretor/Coordendor

Claudia Pereira da Silva Oliveira
Secretária Escolar